

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 8 800 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

88 m²

Cena/m²

100 zł

Liczba pokoi

5

Piętro

Parter

LOKAL UŻYTKOWY W CENTRUM GORZOWA WLKP. DO WYNAJĘCIA. POWIERZCHNIA 88 M2.
LOKAL PRZEZNACZONY POD DZIAŁALNOŚĆ BANKOWĄ, SKLEPOWĄ I USŁUGOWĄ.

LOKALIZACJA:

Lokal położony w ścisłym Centrum miasta, przy ulicy Sikorskiego. Wejście z ulicy.

NA 88 M2 POWIERZCHNI LOKALU SKŁADAJĄ SIĘ:

- sala główna z dużą witryną,
- przedsionek,
- kuchnia, pom. socjalne,
- zaplecze,
- serwerownia,
- łazienka z wc,
- hol

STANDARD LOKALU:

Lokal świeżo wyremontowany, zgodnie z aktualnymi standardami wykończenia lokali użytkowych:

- nowe powłoki malarskie, ściany szpachlowane,
- nowa łazienka,
- wymienione płytki podłogowe,
- nowa klimatyzacja,
- rozprowadzone listwy elektryczne,
- instalacja komputerowa,
- szyby antywłamaniowe i drzwi,
- instalacja alarmowa,

- instalacja monitoringu,
- sufit podwieszany,
- oświetlenie LED,
- całość instalacji została zinwentaryzowana.

KOSZTY:

Opłata za wynajem: 8800 zł

Kaucja: 8800 zł

Czynsz: ok 620 zł (ogrzewanie, woda zimna, wywóz śmieci, administracja)

+ opłaty za prąd wg zużycia.

LOKAL DOSTĘPNY OD ZARAZ.

ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ.