

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 1 600 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

37 m²

Cena/m²

43 zł

Piętro

1 piętro

Typ okien

Aluminiowe

Przedmiotem oferty jest lokal o charakterze handlowo – usługowym o powierzchni 37,38 m² usytuowany na I piętrze w handlowo – biurowym budynku położony w Gorzowie Wielkopolskim - Osiedle Górczyn.

W skład powierzchni wchodzi przestronna sala oraz wc.

Nieruchomość w bardzo dobrym stanie, nadaje się do rozpoczęcia działalności bez ponoszenia dodatkowych kosztów, ściany szpachlowane i malowane, na podłogach położono terakotę. Okna aluminiowe.

Parametry lokalu pozwalają na prowadzenie każdego rodzaju działalności usługowej, handlowej, biurowej czy kancelaryjnej. Istnieje możliwość dostosowania nieruchomości pod własne zapotrzebowanie.

Budynek wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy. Została zamontowana winda.

Przy budynku znajdują się miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Bardzo lubiana okolica, charakteryzująca się dostępnością do wielu punktów usługowo-handlowych, w pobliżu szkoły, przedszkola oraz bliski dostęp do komunikacji miejskiej.

Idealna lokalizacja lokalu zapewnia duże natężenie pieszych. Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. Osiedle Górczyn jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum

miasta.

Cena najmu: 1.600,00 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.

Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !!!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl