

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 580 000 zł



Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko 3 114 zł
Powierzchnia	268 m ²
Cena/m ²	2 164 zł
Powierzchnia działki	230.00 m ²
Liczba pokoi	8
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom w zabudowie szeregowej, zlokalizowany w spokojnej części osiedla Górczyn w Gorzowie Wlkp.

Powierzchnia całkowita domu to 268,50 m², na którą składają się następujące poziomy i pomieszczenia:

- przyziemie (może pełnić funkcję użytkową - posiada osobne wejście oraz funkcjonalny układ) mieści pokój z niedużym oknem, łazienka z kabiną prysznicową , WC , spiżarnia, kotłownia,pralnia oraz spiżarnia
- parter to typowa część dzienna z dużym salonem i wyjściem na balkon, jadalnia otwarta na salon ,oddzielna kuchnia , przedpokój oraz łazienka
- na półpiętrze znajdują się dwa pokoje
- na I piętrze znajdują się trzy sypialnie oraz kolejna łazienka
- ostatni poziom to poddasze z dużym otwartym pokojem.

Garaż 14,50 m² w bryle budynku.

Dom został wybudowany w roku 1993 na działce o powierzchni 230 m². Teren w koło domu jest zagospodarowany licznymi nasadzeniami, podjazd wyłożony kostką. Do budowy wykorzystano cegłę tradycyjną i supareks, ocieplenie wełną, dach pokryto dachówką cementową. Okna PCV, ściany w pokojach - tapety oraz szpachlowane i malowane, schody sosnowe.

Media: ciepła woda i ogrzewanie z gazowego pieca dwufunkcyjnego i pieca na paliwo stałe, kanalizacja, prąd, siła, gaz

W cenie domu pozostają meble kuchenne w zabudowie ze sprzętem AGD oraz szafy w zabudowie. Pozostałe wyposażenie do uzgodnienia.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jej lokalizacja na osiedlu z pełną infrastrukturą, z łatwym i szybkim dostępem do sklepów, punktów usługowych, marketów, centrów handlowych jak również w niedalekiej odległości znajdują się szkoła, przychodnie, kościół. Osiedle jest bardzo dobrze skomunikowane z centrum miasta.