

Mieszkania

**Domy**

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zawarcie - 720 000 zł



|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Typ budynku          | Wolnostojący          |
| Rata kredytu*        | tylko <b>3 865 zł</b> |
| Powierzchnia         | 186 m <sup>2</sup>    |
| Cena/m <sup>2</sup>  | 3 871 zł              |
| Powierzchnia działki | 589.00 m <sup>2</sup> |
| Liczba pokoi         | 6                     |
| Piętro               | Parter                |
| Typ okien            | PCV                   |
| Piwnica              | Tak                   |
| Garaż                | Tak                   |

**\*\*woj.lubuskie , miasto Gorzów Wlkp.\*\***

Wystawiliśmy na sprzedaż solidny dom do wprowadzenia od zaraz. Dom rozbudowany i gruntownie wyremontowany zlokalizowany na osiedlu domów jednorodzinnych na Zawarcu.

Prezentacja domu:

- parterowego z użytkowym poddaszem ( 6 pokoi w tym 4 sypialnie , garderoba, 3 łazienki)
- z tarasem ( widoki na ogród i działkę)
- z garażem w bryle budynku
- z dużą ilością światła dziennego ( południowa i zachodnia strona bez przeszkód ograniczających dopływ światła)
- posadowiony na tyłach ogródków działkowych co dodaje dodatkowego uroku
- wygodny, funkcjonalny, piętrowy
- wykończenie materiałami wysokiej jakości
- nowoczesny system ogrzewania jest wspomagany panelami słonecznymi , kominkiem i kaloryferami dla lubiących bardzo dużo ciepła w swoim otoczeniu.
- basen o pow 70,5 m2 z podgrzewaną wodą ( panele słoneczne ogrzewają basen oraz wodę). Koszt utrzymania basenu wynosi jedynie ok. 400 zł/ rocznie.
- sauna 3-4 osobowa
- zmiękcacz wody w całym domu
- filtr wody pitnej
- możliwość pozostawienia w domu wszystkiego (jak na zdjęciach)

Dom posiada dwa systemy ogrzewania: kominek z płaszczem wodnym razem z buforem Oventropa 800 l , zainstalowany 3 lata temu i zintegrowany z panelami słonecznymi oraz centralne ogrzewanie gazowe.

Panele słoneczne ogrzewają basen oraz dostarczają ciepłą wodę.

Teren wokół dogrodzony

Jesteśmy pewni, że ten dom będzie się podobał nie tylko Tobie, ale i Twoim znajomym, rodzinie, przyjaciołom.

Trudno opisać, a co dopiero opowiedzieć wszystkie zalety tej nieruchomości.

Więcej ciekawych i miłych tajemnic, zarówno tego miejsca jak i domu, przekażę bezpośrednio na spotkaniu.