

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn - 130 000 zł



Typ budynku	Bliźniak
Rata kredytu*	tylko 698 zł
Powierzchnia	394 m ²
Cena/m ²	330 zł
Powierzchnia działki	10000.00 m ²
Piętro	Parter
Typ ogrzewania	Węgłowe
Ciepła woda	Piec węglowy/drewno
Balkon	Tak
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest dom w stanie surowym otwartym w zabudowie bliźniaczej o łącznej powierzchni użytkowej 394,06 m², posadowiony na działce o pow. 10 000 m² z której ogrodzona została posesja o pow. 1565 m², położony w Gminie Lubiszyn, oddalony o około 20 km od Gorzowa Wielkopolskiego.

ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAKUPIENIA CAŁEJ ZABUDOWY W KWOCIE 130 000,00 ZŁ LUB JEDNEGO SEGMENTU ZA KWOTĘ 65 000,00 ZŁ !!!

Nieruchomość składa się z dwóch segmentów domu w zabudowie bliźniaczej o pow po 197,03 m² w których skład wchodzi: na poziomie parteru o pow. 101,03 m² zaplanowano w każdym z segmentów salon, kuchnię, holl, komórkę, pomieszczenie gospodarcze oraz garaż. Na I poziomie o pow. 59,02 m² zaplanowano dwa pomieszczenia do własnej aranżacji. Do każdego z segmentów przynależy piwnica o pow. 36,98 m².

Pomieszczenia w obu segmentach na chwilę obecną stanowią takim sam rozkład pomieszczeń, co pozwala na zamieszkanie domu przez dwie różne rodziny.

Istnieje możliwość zaadaptowania pomieszczeń pod własne potrzeby i stworzenia jednego dużego domu dla rodziny wielodzietnej lub wielopokoleniowej.

Parametry techniczne domu, pozwalają na stworzenie w nim ośrodka wczasowego, domu spokojnej starości, domu opieki, agroturystyki, ośrodka szkoleniowo – wypoczynkowego, pensjonatu.

Dom posiada wiele tarasów oraz balkonów zapewniających możliwość spędzania każdej wolnej chwili na świeżym powietrzu.

Dom wybudowany z suporexu, dach pokryty dachówką betonową.

Niewątpliwym atutem oraz nieocenionym walorem nieruchomości jest jej położenie w otulinie lasów iglastych, licznych terenów zielonych, otoczonych wieloma drzewami. Położenie zapewnia nowemu właścicielowi swobodny kontakt z naturą, ciszę oraz spokój.

Nieruchomość z wielkim potencjałem, którego walory podkreśla malowniczy krajobraz zapewniający jednocześnie łatwy i szybki dostęp do Gorzowa Wielkopolskiego oraz Kostrzyna i Berlina.

Media: prąd, woda, kanalizacja.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI !

BEZPŁATNIE PORÓWNAMY KREDYTY HIPOTECZNE 25 BANKÓW !!!