ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **1371/2639/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 510 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 738** zł
Powierzchnia	53 m^2
Cena/m^2	9 545 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	650 zł

Na sprzedaż nowoczesne 2-pokojowe mieszkanie 53,43 m² | Cegielnia Park | Gorzów Wielkopolski

Na sprzedaż eleganckie, funkcjonalne mieszkanie o powierzchni 53,43 m², położone na 1. piętrze nowoczesnego budynku z 2023 roku na prestiżowym osiedlu Cegielnia Park przy ul. Warszawskiej w Gorzowie Wielkopolskim. Budynek wyposażony jest w windę dostępną z poziomu 0, co zapewnia komfort na co dzień.

Wnętrze zostało wykończone w nowoczesnym stylu z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów. Dominują modne połączenia drewna, czerni i jasnych płytek, tworząc elegancką i ponadczasową przestrzeń.

Układ mieszkania:
-przestronny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na dużą loggię,
-komfortowa sypialnia,
-przedpokój z pojemną szafą w zabudowie,
-nowoczesna łazienka z prysznicem typu walk-in.

W mieszkaniu pozostają:

- zabudowa kuchenna wykonana na wymiar,
- sprzęt AGD w zabudowie,
- szafka rtv
- szafa w przedpokoju,
- łóżko, komoda i szafa w sypialni,

Z mieszkania zostaną zabrane:kanapa, stolik kawowy, telewizor, pralka.

Standard wykończenia: nowoczesna zabudowa stolarska, wysokiej klasy sprzęt AGD, designerska kuchnia z wyspą, płytki na podłodze w całym mieszkaniu, przestronna loggia idealna do wypoczynku, gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych.

Informacje dodatkowe
-powierzchnia: 53,43 m²
-piętro: 1
-rok budowy: 2023
-winda od poziomu 0
-forma własności: pełna własność
-ogrzewanie: centralne z osiedlowej kotłowni
-czynsz: ok. 650 zł (przy 1 osobie)
- w budyku znajduje się światłowód
-dostępne od września 2026 r.

Lokalizacja
Osiedle Cegielnia Park przy ul. Warszawskiej to jedna z najbardziej atrakcyjnych lokalizacji w Gorzowie Wielkopolskim. Kameralna zabudowa, nowoczesna architektura oraz bliskość terenów zielonych zapewniają komfort codziennego życia. W pobliżu znajduja się przystanki komunikacji miejskiej - szybki dojazd do centrum miasta.

To doskonała propozycja zarówno dla osób szukających własnego mieszkania, jak i dla inwestorów poszukujących nieruchomości o wysokim potencjale wynajmu.

Zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację.

Powyższa oferta stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl