+48 504 647 433
Oferta numer **3443/3129/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 315 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 691** zł
Powierzchnia	54 m^2
Cena/m^2	5 860 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	4 piętro
Typ okien	PCV

Na sprzedaż atrakcyjne, 3-pokojowe mieszkanie – Gorzów Wielkopolski, osiedle Staszica, ul. Marcinkowskiego

Przedmiotem oferty jest ładne, zadbane i funkcjonalnie urządzone mieszkanie o powierzchni 53,75 m², położone na czwartym piętrze w czteropiętrowym bloku przy ulicy Marcinkowskiego, na popularnym osiedlu Staszica w Gorzowie Wielkopolskim.

Mieszkanie charakteryzuje się bardzo praktycznym układem pomieszczeń, dzięki czemu doskonale sprawdzi się zarówno dla rodziny, jak i pary poszukującej komfortowej przestrzeni do życia.

Nieruchomość składa się z:

* trzech niezależnych, ustawnych pokoi,
* oddzielnej kuchni,
* łazienki z WC,
* przedpokoju.

Dodatkowym atutem mieszkania jest balkon, który stanowi idealne miejsce na poranną kawę lub chwilę relaksu. Do lokalu przynależy również piwnica o powierzchni 4,19 m², zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Standard i wyposażenie

Mieszkanie jest ładnie urządzone, zadbane i gotowe do zamieszkania. Dużym udogodnieniem dla przyszłego właściciela jest fakt, że w cenie nieruchomości pozostają wszystkie meble widoczne na zdjęciach, z wyjątkiem wypoczynków znajdujących się w salonie. To świetna propozycja dla osób, które chcą uniknąć dodatkowych wydatków związanych z wyposażeniem mieszkania.

Informacje techniczne i opłaty:

* powierzchnia mieszkania: 53,75 m²,
* powierzchnia piwnicy: 4,19 m²,
* piętro: 4/4,
* budynek: blok czteropiętrowy,
* liczba pokoi: 3 niezależne,
* balkon: tak,
* ciepła woda: z sieci miejskiej,
* centralne ogrzewanie: z sieci miejskiej,
* czynsz administracyjny: około 950 zł.

Lokalizacja – osiedle Staszica, Gorzów Wielkopolski

Osiedle Staszica to ceniona część Gorzowa Wielkopolskiego, chętnie wybierana przez osoby poszukujące wygodnego miejsca do życia. Lokalizacja przy ulicy Marcinkowskiego zapewnia dostęp do miejskiej infrastruktury i udogodnień niezbędnych w codziennym funkcjonowaniu.

Dlaczego warto wybrać tę nieruchomość?

* funkcjonalny układ z trzema niezależnymi pokojami,
* atrakcyjna powierzchnia 53,75 m²,
* balkon i przynależna piwnica,
* ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej,
* meble pozostające w cenie mieszkania,
* lokalizacja na osiedlu Staszica w Gorzowie Wielkopolskim.

To doskonała propozycja dla osób poszukujących 3-pokojowego mieszkania w Gorzowie Wielkopolskim, zarówno na własne potrzeby mieszkaniowe, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji!

Pomagamy w uzyskaniu kredytów hipotecznych – współpracujemy z 23 bankami.

Zapraszamy do współpracy!

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl