+48 504 647 433
Oferta numer **2682/2055/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 289 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **1 551** zł
Powierzchnia	37 m^2
Cena/m^2	7 727 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	4 piętro
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Czynsz	600 zł

LOKALIZACJA:
Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnica wyposażona jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. W dzielnicy ma siedzibę wiele znaczących dla miasta zakładów i firm, znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz sklepów wielkopowierzchniowych. Do dyspozycji mieszkańców jest Szpital, Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, Szkoły podstawowe. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).
BUDYNEK:
Niska zabudowa wielorodzinna z 2004 roku. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone domofonem. Przy budynku liczne ogólnodostępne miejsca parkingowe.
STANDARD WYKOŃCZENIA:
Ściany gładkie, szpachlowane, stolarka okienna drewniana nowego typu, na podłogach panele oraz kafle.
NIERUCHOMOŚĆ:
Mieszkanie o powierzchni 37,40 m2, położone na 3 piętrze.
Na powierzchnię mieszkania składa się przytulny salon z aneksem kuchennym, przestronna sypialnia, łazienka z wc oraz przedpokój.
Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.
Czynsz w wysokości ok. 600 zł. + prąd naliczany wg. zużycia.
DODATKOWE INFORMACJE:
Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 8,70 m2.
W cenie nieruchomości pozostaje całe umeblowanie widoczne na zdjęciach.
Natychmiastowy termin przekazania!
Serdecznie zapraszamy! Cały nas zespół zaprasza na prezentacje nieruchomości!