

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Strzelce Krajeńskie - 445 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **2 389 zł**

Powierzchnia 61 m²

Cena/m² 7 283 zł

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Czynsz 600 zł

Piwnica Tak

Garaż Tak

Na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 61,10 m², z prywatnym parkingiem i budynkiem gospodarczym.

Mieszkanie położone jest na wysokim parterze dwupiętrowej kamienicy po kapitalnym remoncie (nowe pokrycie dachowe, rynny, nowa elewacja).

Lokal składa się z czterech pokoi, kuchni, łazienki, co daje możliwość wygodnego zaaranżowania przestrzeni zarówno dla rodziny, jak i osób potrzebujących dodatkowego pokoju do pracy czy nauki. Do mieszkania przynależy również piwnica oraz pomieszczenie gospodarcze.

Dużym atutem nieruchomości jest zagospodarowany teren należący do mieszkańców budynku. W ramach części wspólnych właściciele lokali mają do dyspozycji ogródek oraz parking przeznaczony wyłącznie dla mieszkańców, teren jest ogrodzony i zamykany przesuwaną bramą, co zapewnia większy komfort i bezpieczeństwo korzystania z nieruchomości.

Kolejnym atutem jest budynek gospodarczy z komórkami. Do mieszkania przynależy komórka o powierzchni 15,10 m², zapewniająca dodatkowe miejsce do przechowywania narzędzi, rowerów czy innych rzeczy, na które często brakuje miejsca w mieszkaniu.

Mieszkanie jest sprzedawane z widocznym na wyposażeniu umeblowaniem i sprzętami.

Na uwagę zasługuje również wysoki standard wykończenia mieszkania, wyposażenie łazienki – zastosowano armaturę marek Deante i Grohe oraz zlewy marki Rea, ogrzewanie podłogowe, klimatyzacja, okna pcv z roletami wewnętrznymi, drzwi wejściowe antywłamaniowe, meble kuchenne w zabudowie, szafa wnękowa w przedpokoju, zabudowa pokoju dziecięcego również na wymiar.

Najważniejsze atuty nieruchomości:

- Powierzchnia mieszkania: 61,10 m²
- 4 pokoje
- parter

- kamienica – 2 piętra
- domofon
- mieszkanie umeblowane i wyposażone w cenie nieruchomości
- piwnica 1,70 m²
- pomieszczenie gospodarcze 15,10 m²
- parking oraz ogródek przeznaczony do wyłącznego użytku mieszkańców
- teren ogrodzony

Mieszkanie będzie dostępne do zamieszkania od 1 grudnia 2026 roku.

Ładna okolica, w sąsiedztwie Stary rynek, kościół, zadbane kamieniczki.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.