ECH NIERUCHOMOŚCI

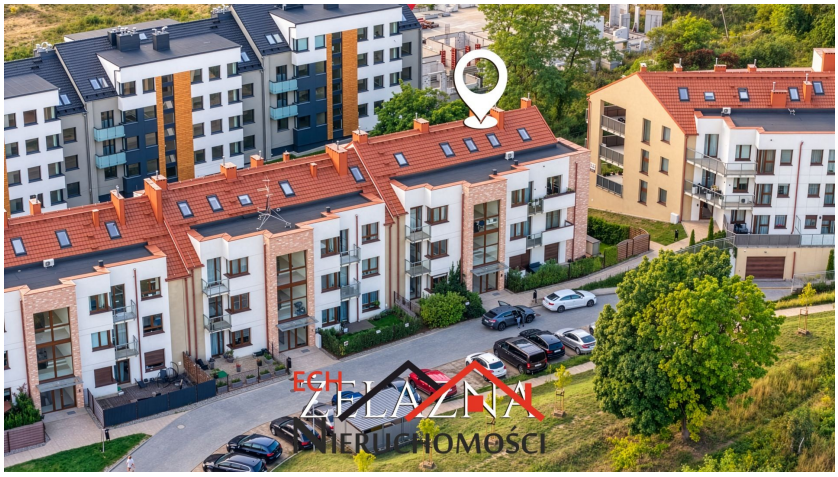
+48 504 647 433

Oferta numer **2376/2181/OMS**

Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 899 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **4 826** zł
Powierzchnia	102 m^2
Cena/m^2	8 814 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	2 piętro
Typ okien	PCV, Z roletami
Garaż	Tak

Mieszkanie 102 m² z garażem o pow. 28m2 w cenie | ul. Żelazna | Gorzów Wielkopolski

Na sprzedaż wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie o łącznej powierzchni 102 m², położone w nowym budownictwie przy ul. Żelaznej w Gorzowie Wielkopolskim.

Cena nieruchomości obejmuje garaż o pow. 28m2 znajdujący się w bryle budynku, co stanowi jeden z największych atutów tej oferty.

Mieszkanie znajduje się na 2. piętrze w niskim budynku i zostało wykończone w wysokim standardzie, z dużą dbałością o funkcjonalność, estetykę oraz komfort codziennego życia.

To idealna propozycja dla osób poszukujących przestronnego, nowoczesnego wnętrza, które jest gotowe do zamieszkania i nie wymaga ponoszenia dodatkowych kosztów związanych z remontem czy wykończeniem.

Pierwszy poziom został zaplanowany jako główna strefa dzienna:

Znajduje się tutaj przestronny salon z aneksem kuchennym oraz wyraźnie wydzieloną częścią jadalnianą.

Z salonu prowadzi wyjście na imponujący balkon o długości około 10 metrów, który daje możliwość stworzenia komfortowej strefy wypoczynkowej.

Na tym poziomie znajduje się również sypialnia, osobny pokój garderobiany, łazienka z WC oraz przestronny przedpokój. Całość tworzy spójną, wygodną i bardzo dobrze zaplanowaną przestrzeń do codziennego życia.

Drugi poziom stanowi bardziej prywatną część mieszkania.

Znajduje się tutaj przestronny pokój dziecięcy, druga łazienka z WC oraz przedpokój wyposażony

w funkcjonalną szafę w zabudowie. Zaplanowano również praktyczną strefę na pralkę i suszarkę, dzięki czemu domowa pralnia została dyskretnie ukryta i nie zajmuje miejsca w łazience.

Mieszkanie zostało wykończone z wykorzystaniem materiałów klasy premium. Wnętrza są spójne stylistycznie, eleganckie i jednocześnie bardzo funkcjonalne. Każdy element został starannie przemyślany tak, aby zapewnić przyszłym właścicielom maksymalną wygodę.

Dużym udogodnieniem są elektryczne rolety zewnętrzne, zamontowane również przy oknach dachowych. Dodatkowym atutem jest klimatyzacja, która zapewnia komfort szczególnie w cieplejszych miesiącach.

Wszystkie meble wykonane w zabudowie pozostają w cenie nieruchomości.

Najważniejsze atuty:

powierzchnia 102 m²,

dwa funkcjonalnie zaplanowane poziomy,

balkon o długości ok. 10 m,

wysoki standard wykończenia,

materiały klasy premium,

klimatyzacja,

garaż w bryle budynku w cenie nieruchomości o pow. 27.96m2

Lokalizacja przy ul. Żelaznej zapewnia szybki i wygodny dostęp do centrum Gorzowa Wielkopolskiego, a jednocześnie pozwala cieszyć się komfortem nowego budownictwa oraz kameralnym charakterem otoczenia.

To mieszkanie, do którego można wejść i od razu zamieszkać — bez remontów, dodatkowych nakładów i wielomiesięcznego oczekiwania na wykończenie wnętrza.

Jeśli szukasz przestronnego, funkcjonalnego mieszkania dla swojej rodziny, urządzonego w wysokim standardzie i z garażem w cenie, ta nieruchomość zdecydowanie zasługuje na Twoją uwagę.
