+48 504 647 433
Oferta numer **412/710/ODS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Lubiszyn, Baczyna - 615 000 zł



Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko **3 301** zł
Powierzchnia	101 m^2
Cena/m^2	6 089 zł
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Typ okien	PCV

NA SPRZEDAŻ OD RĘKI dom w zabudowie szeregowej, segment, pod Gorzowem Wielkopolskim - Baczyna.

Dom wybudowany w 2025 r.., powierzchnia 101 m2 m2,, działka segmentu środkowego 193 m2 (dostępne działki skrajne 290 i 330 m2).

Parter 69,83 m2 (72,73):

- wiatrołap 3,91
- garaż 18,02
- hol 4,89
- salon 24,79
- kuchnia 5,86
- łazienka z prysznicem 3,02
- kotłownia 4,17

Poddasze 53,56 m2 (57,08):

- hol 4,72
- pokój 10,47
- pokój 10,13
- łazienka 6,47
- pokój 10,83
- pokój 10,94

Budynek jest w stanie deweloperskim zamkniętym PLUS, wykończenie budynku:
- ścianki działowe,
- schody lane na piętro,
- rozprowadzona instalacja wodna i elektryczna, - instalacje wentylacyjne, instalacja CO podłogowa na całości budynku,

- okna z elektrycznymi żaluzjami zewnętrznymi,
- drzwi wejściowe,
- schody rozkładane na poddasze,
- przeszklone balustrady balkonowe z dwóch stron domu
- mineralna elewacja..

Media: prąd, woda, szambo. Cena domu wraz z działką: 615.000 zł

Przedstawione propozycje mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa, Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających i mogą podlegać zmianom i odbiegać od stanu faktycznego i prawnego. W związku z tym nie odpowiadam za niezgodność danych z rzeczywistością. Poszczególne nieruchomości mogą być w danym momencie nieaktualne.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl