

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 309 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 1 659 zł
Powierzchnia	54 m ²
Cena/m ²	5 764 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	1 piętro
Typ okien	PCV, Drewniane (stary typ)
Czynsz	750 zł
Piwnica	Tak

LOKALIZACJA:

Prezentujemy Państwu ofertę mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - Gorzów Wlkp., osiedle Górczyn.

Górczyn pod względem ludności jest największą dzielnicą miasta, położony jest w jego północno-wschodniej części. Mieszka tutaj blisko 40 tysięcy mieszkańców. Dzielnicą wyposażoną jest w nowoczesną infrastrukturę drogową z dobrym połączeniem z centrum miasta. Komunikację miejską zapewnia MZK. W dzielnicy ma siedzibę wiele znaczących dla miasta zakładów i firm, znajduje się tutaj wiele centrów handlowych oraz sklepów wielkopowierzchniowych. Do dyspozycji mieszkańców jest Szpital, Zespół Szkół Technicznych i Ogólnokształcących, Szkoły podstawowe. Górczyn to świetna propozycja dla osób lubiących aktywnie spędzać czas, jest to osiedle z dużą liczbą terenów zielonych (park im. Kopernika, park Górczyński, park 750 lecia).

BUDYNEK:

Niska zabudowa czteropiętrowa. Budynek z końca lat 80-tych. Wejście do klatki schodowej zabezpieczone zostało domofonem.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie wymaga kapitalnego remontu.

Ściany malowane, częściowo pokryte tapetami. Na podłogach gumoleum oraz wykładzina. Stolarka okienna drewniana z wyjątkiem okna kuchennego.

NIERUCHOMOŚĆ:

Przytulne 3 pokojowe mieszkanie z dużym potencjałem, o powierzchni użytkowej prawie 54 mkw. usytuowane na 1 piętrze.

Na rozkład mieszkania składa się salon z wyjściem na balkon, oddzielna kuchnia z oknem, sypialnia, pokój, łazienka z wc oraz oraz przedpokój.

Centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Czynsz w wysokości ok. 750 zł./ 1 os.+ prąd wg zużycia.

DODATKOWE INFORMACJE:

W cenie nieruchomości pozostaje całe umeblowanie.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości.

