

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 350 000 zł

Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 879 zł**Powierzchnia 52 m²Cena/m² 6 757 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 640 zł

Piwnica Tak

MIESZKANIE 3-POKOJOWE NA 1 PIĘTRZE - OS. STASZICA**LOKALIZACJA:**

Mieszkanie zlokalizowane na osiedlu Staszica – jednej z najbardziej cenionych części miasta. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne sklepy i punkty usługowe, szkoła, przedszkole oraz przystanki komunikacji miejskiej, co zapewnia wygodę codziennego życia.

BUDYNEK I OTOCZENIE:

Lokal położony jest na 1 piętrze niskiego, 4-piętrowego bloku z wielkiej płyty. Budynek został oddany do użytkowania w 1974 roku i jest w całości ocieplony. W pobliżu znajdują się tereny zielone oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

ATUTY NIERUCHOMOŚCI:

- funkcjonalny i ustawny układ pomieszczeń,
- 1 piętro – najbardziej poszukiwane,
- atrakcyjna lokalizacja,
- balkon,
- przynależna piwnica.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **51,80 m²**, na którą składają się:

- widna kuchnia,
- przestronny salon,
- dwie sypialnie,
- przedpokój,
- łazienka,

- oddzielne WC.

Do mieszkania przynależy **balkon** oraz **piwnica o powierzchni 6,20 m²**.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

Czynsz administracyjny wynosi **640 zł miesięcznie (przy 1 osobie)** i obejmuje m.in. zaliczkę na wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, utrzymanie części wspólnych oraz wywóz odpadów komunalnych. Dodatkowo płatne są prąd i gaz według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa pochodzą z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.