

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 265 000 zł

Typ budynku Kamienica

Rata kredytu* tylko **1 423 zł**Powierzchnia 48 m²Cena/m² 5 575 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 452 zł

Piwnica Tak

MIESZKANIE 2 POKOJOWE - ŚRÓDMIEŚCIE**LOKALIZACJA:**

Nieruchomość zlokalizowana w Śródmieściu Gorzowa Wielkopolskiego (ul. Armii Polskiej). W pobliżu Park Wiosny Ludów, liczne punkty usługowo-handlowe oraz komunikacja miejska.

BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się na 1 piętrze 3-piętrowej kameralnej kamienicy - boczne skrzydło budynku od podwórka - kameralna klatka (1 mieszkanie na piętrze) zapewniająca spokój i prywatność. Okna wychodzą na dziedziniec, dzięki czemu wewnątrz jest odcięte od hałasu ulicy. Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1909 roku. W podwórku dla mieszkańców miejsca postojowe.

ATUTY:

- szybki termin przekazania,
- po wymianie instalacje oraz okna,
- rolety zewnętrzne,
- dobra lokalizacja.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 47,53 m² składają się:

- widna kuchnia,
- salon (przechodni),
- sypialnia,
- przedpokój,
- łazienka z WC.

Do mieszkania przynależy piwnica.

OPŁATY EKSPLOATACYJNE:

452 / 1os. - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na zimną wodę, fundusz remontowy,

utrzymanie części wspólnych. Prąd oraz gaz płatny dodatkowo według zużycia. Ogrzewanie elektryczne, ciepła woda użytkowa – bojler elektryczny.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl