

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 2 000 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

70 m²

Cena/m²

29 zł

Piętro

4 piętro

Do wynajęcia lokal użytkowy 70 m² z tarasem i panoramicznym widokiem na centrum miasta.

Do wynajęcia atrakcyjny lokal użytkowy o powierzchni 70 m², położony w budynku z windą. Nieruchomość doskonale sprawdzi się jako biuro, kancelaria, gabinet, siedziba firmy lub przestrzeń szkoleniowo-konferencyjna.

MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU LOKALU W KWOCIE 388 000 zł

Układ pomieszczeń

Lokal składa się z:

- przestronnego holu (pomieszczenie nr 1), idealnego na recepcję, poczekalnię lub biuro,
- dużej, funkcjonalnej kuchni,
- pomieszczenia nr 2, które może pełnić funkcję gabinetu lub biura,
- dużego pomieszczenia nr 3 z bezpośrednim wyjściem na taras,
- osobnej toalety przeznaczonej wyłącznie dla użytkowników lokalu.

Atuty nieruchomości

Największym atutem lokalu jest przestronne pomieszczenie, które może zostać zaadaptowane na salę konferencyjną, open space lub biuro dla większego zespołu. Z pomieszczenia prowadzi wyjście na imponujący taras o powierzchni około 200 m², z którego rozpościera się wyjątkowy widok na panoramę miasta.

Dodatkowe informacje:

- wykładzina typu gumoleum na podłogach,
- rolety zewnętrzne,
- liczne gniazda internetowe i telewizyjne,

- zabudowa kuchenna wraz ze stołem
- ogrzewanie elektryczne klimatyzatorem i grzejnikami elektrycznymi
- czynsz ok 400 zł

Budynek i otoczenie

- winda w budynku,
- miejsca parkingowe bezpośrednio przy budynku,
- podjazd dla osób z niepełnosprawnościami,
- dogodny dojazd i funkcjonalna infrastruktura.

Lokal stanowi doskonałą propozycję dla firm poszukujących komfortowej przestrzeni do prowadzenia działalności w atrakcyjnej lokalizacji z wyjątkowym widokiem na miasto.

Zapraszam na prezentację!

Powyższa oferta stanowi charakter informacyjny oraz zaproszenie do rokowań zgodnie z art. 71 KC i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych KC.