

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 9 500 zł



Typ budynku

Budynek biurowy

Powierzchnia

230 m²

Cena/m²

41 zł

Piętro

Parter

LOKALIZACJA

Zawarcie to dynamicznie rozwijająca się dzielnica Gorzowa Wielkopolskiego. Lokal znajduje się na parterze zmodernizowanego budynku biurowo-handlowego, co zapewnia łatwy dostęp i wygodę dla klientów. W bezpośrednim sąsiedztwie dostępna jest pełna infrastruktura miejska oraz liczne punkty usługowe. Przy budynku znajdują się liczne, ogólnodostępne miejsca parkingowe.

BUDYNEK

Nowoczesny, wyremontowany budynek biurowo-handlowy z zadbaną elewacją. Obiekt jest ogrodzony, wyposażony w system telekomunikacyjny, przeciwpożarowy, alarmowy oraz monitoring, co gwarantuje bezpieczeństwo i komfort użytkowania.

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ

Powierzchnia 230 m² obejmuje:
Dużą salę główną,
Pomieszczenie techniczne,
Łazienkę z WC.

STANDARD WYKOŃCZENIA

Lokal w bardzo dobrym stanie, gotowy do rozpoczęcia działalności bez dodatkowych nakładów. Ściany szpachlowane i malowane, na podłodze terakota. Duże okna PCV zapewniają dostęp światła dziennego. Ogrzewanie realizowane za pomocą klimatyzacji, ciepła woda z pieca elektrycznego.

WARUNKI NAJMU

Czynsz najmu: 9.500,00 zł + VAT

Dodatkowe opłaty: opłaty eksploatacyjne + energia
Kaucja: jednomiesięczny czynsz

PODSUMOWANIE

Lokal o powierzchni 230 m² w dzielnicy Zawarcie. Parter, doskonała dostępność i ekspozycja. Idealny pod działalność handlową, usługową lub biurową. Gotowy do rozpoczęcia działalności od zaraz

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

Chętnie odpowiemy na pytania i przedstawimy szczegóły oferty.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl