

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Santok, Wawrów - 1 149 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 6 168 zł
Powierzchnia	132 m ²
Cena/m ²	8 718 zł
Powierzchnia działki	1372.00 m ²
Liczba pokoi	5
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

Dom w rewelacyjnej lokalizacji – gotowy do zamieszkania! Dom po generalnym remoncie! Nowa elewacja, ogród po rewitalizacji!
Taniej aż o 150.000 zł!!!

Z przyjemnością prezentujemy ofertę sprzedaży komfortowego domu jednorodzinnego wolnostojącego.

Nieruchomość znajduje się w jednej z najbardziej poszukiwanych lokalizacji w rejonie Gorzowa - Wawrowie, przy spokojnej, osiedlowej uliczce.

To idealna propozycja dla osób szukających ciszy i prywatności, a zarazem bliskości miejskiej infrastruktury.

Dom zbudowany w 2013 roku z porothermu 25 cm, ocieplony 20 cm styropianem, struktura silikonowa, dachówka ceramiczna, rynny ocynk, okna pcv 3-szybowe, drzwi wejściowe antywłamaniowe, instalacja alarmowa.

Ogrzewanie z pieca gazowego dwufunkcyjnego gazowego (gaz z butli znajdującej się na terenie działki, ale istnieje możliwość przyłączenia do sieci - gazociąg przy działce), w salonie kominek nawiewowy.

Meble kuchenne w zabudowie wraz ze sprzętem agd. Łazienki zaprojektowane w sposób ponadczasowy, z użyciem dobrej jakości armatury.

Rozkład pomieszczeń:

Parter:

Wietrołap 4,18 m²

Hol 6,22 m²

Przestronny salon połączony z jadalnią – z dużymi oknami oraz bezpośrednim wyjściem na taras i do ogrodu 37,7 m²

Kuchnia 8,7 m²

Łazienka z kabiną prysznicową 4,5 m²

Pokój (sypialnia lub gabinet) 9,3 m²

Pomieszczenie gospodarcze (Kotłownia) 7,9 m²

Piętro:

Hall 8,1m²

Trzy komfortowe sypialnie (14,3 m², 12,4 m², 12,9m²), dwie garderoby oraz duża łazienka 6,9m²

Strych - idealna przestrzeń do przechowywania 81,5 m²

Atuty nieruchomości:

Dom gotowy do zamieszkania bez nakładów

Duża ilość okien i piękne doświetlenie wewnątrz

Funkcjonalny i przemyślany układ pomieszczeń

Przestrzenne i ustawne pokoje

Solidne wykończenie

Cicha i spokojna okolica – osiedle domków jednorodzinnych

Szybki dojazd do centrum Gorzowa

Posesja jest w całości ogrodzona, siatka na podmurówce, a od frontu metaloplastyka, brama otwierana na pilota. Na działce znajdują się również garaż blaszany. Tarasy rozmieszczone tak, by odpoczywać w półcieniu.

Ten dom oferuje Tobie poranki z kawą na tarasie w ciszy i spokoju, zapewniając prywatność dla każdego z domowników.

Zainteresowanych zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji nieruchomości.

Cena obniżona z 1.299.000 zł na 1.149.000 zł!