

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubiszyn - 629 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 3 377 zł
Powierzchnia	116 m ²
Cena/m ²	5 422 zł
Powierzchnia działki	2092.00 m ²
Liczba pokoi	6
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Dom jednorodzinny | 118 m² | Działka 2092 m² | Lubiszyn

Zapraszam Państwa do zapoznania się z ofertą sprzedaży domu jednorodzinnego położonego w spokojnym Lubiszynie, zaledwie 20 km od Gorzowa Wielkopolskiego. To idealna propozycja dla osób poszukujących cichego miejsca do życia z dużą działką i ogromnym potencjałem.

Najważniejsze parametry nieruchomości:

- powierzchnia użytkowa: 118 m² (funkcjonalnie rozplanowana na dwóch kondygnacjach: 73 m² na parterze oraz 45 m² na piętrze)
- powierzchnia działki: 2092 m² (ponad 20 arów przestrzeni, która daje wiele możliwości aranżacji – od pięknego ogrodu, przez strefę rekreacyjną, aż po własny sad czy miejsce do wypoczynku dla całej rodziny)
- oszczędność: na budynku zamontowane są panele fotowoltaiczne o mocy 2,7 kW, które pozwalają znacząco obniżyć koszty zużycia energii elektrycznej

Układ pomieszczeń:

Parter (73 m²):

- przestronna kuchnia
- trzy ustawne pokoje
- łazienka
- przedpokój

Piętro (45 m²):

- trzy sypialnie (z których jedna posiada bezpośrednie wyjście na taras)
- toaleta

Budynek gospodarczy i otoczenie:

- dodatkowa przestrzeń (120 m²): na posesji znajduje się duży budynek gospodarczy (to doskonała przestrzeń na warsztat, garaż, pojemny magazyn lub prowadzenie własnej działalności gospodarczej)
- lokalizacja: cicha i spokojna miejscowość z dogodnym, szybkim dojazdem do Gorzowa

Wielkopolskiego (zaledwie 20 km)

Dlaczego warto?

- ✓ ogromny potencjał aranżacyjny – potężna działka i dodatkowy budynek gospodarczy dają niezliczone możliwości dopasowania przestrzeni do Twoich pasji lub biznesu
- ✓ komfort dla rodziny – aż sześć pokoi rozmieszczonych na dwóch kondygnacjach zapewnia domownikom pełną wygodę i prywatność
- ✓ gotowe oszczędności – instalacja fotowoltaiczna to ekologiczny atut, który od pierwszego dnia wspiera Twój domowy budżet

Jeśli marzą Państwo o domu z dużą działką, w spokojnej okolicy, a jednocześnie z dogodnym dojazdem do dużego miasta, ta oferta z pewnością zasługuje na uwagę.

Zapraszam do kontaktu! Z przyjemnością odpowiem na wszystkie pytania oraz umówię Państwa na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości na żywo!