

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 369 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 981 zł**

Powierzchnia 54 m²

Cena/m² 6 883 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 4 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 600 zł

Piwnica Tak

NOWA NIŻSZA CENA! OKAZJA!

Na sprzedaż – 3-pokojowe mieszkanie z balkonem i piwnicą, Górczyn.

Oferujemy na sprzedaż przestronne, trzypokojowe mieszkanie o powierzchni 53,61 m², położone na czwartym piętrze w zadbanym bloku z 1989 roku. Mieszkanie jest bardzo przestronne, z ładnym układem pomieszczeń, z dużą ilością światła dziennego.

Wykończenie:

- ściany tynkowane i malowane,
- okna PCV (wymienione),
- podłoga drewniana – mozaika parkietowa,
- łazienka w glazurze.

Budynek jest ocieplony, a dodatkowym atutem jest nowa instalacja fotowoltaiczna, która zasila części wspólne, co obniża koszty eksploatacyjne.

Do mieszkania przynależy duża piwnica 8 m².

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w doskonale skomunikowanej części Górczyna, zaledwie kilka kroków znajdują się: przystanek autobusowy, sklepy, szkoły, poczta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się również place zabaw oraz tereny zielone, co czyni lokalizację idealną zarówno dla rodzin, jak i osób ceniących komfort życia w spokojnym otoczeniu.

Atuty nieruchomości:

- funkcjonalny układ 3 pokoi,
- balkon z widokiem na zieleń,

- spokojna i zielona okolica,
- bliskość komunikacji i pełnej infrastruktury,
- budynek z fotowoltaiką, co wpływa na niższe koszty wspólne.

Czynsz administracyjny: 580 zł

To mieszkanie to doskonała propozycja dla rodzin, par lub inwestorów poszukujących lokalu mieszkalnego w bardzo dobrej lokalizacji, z pełną infrastrukturą w zasięgu ręki. Wolne od zaraz! Zapraszamy na prezentację!