

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Drezdenko - 195 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 047 zł**

Powierzchnia 40 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 4 839 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

### Mieszkanie 40,30 m<sup>2</sup> | 2 pokoje | Piwnica | ul. Osiedle Leśne - Drezdenko

Szukasz mieszkania z dużym potencjałem, które urządzisz według własnego gustu? Ta oferta przy ul. Osiedle Leśne w Drezdenku to doskonała propozycja dla osób ceniących funkcjonalny układ pomieszczeń, spokojną okolicę oraz dodatkową przestrzeń do przechowywania.

Mieszkanie o powierzchni 40,30 m<sup>2</sup>, położone na 1. piętrze posiada praktyczny rozkład pomieszczeń pozwalający stworzyć komfortową przestrzeń dopasowaną do indywidualnych oczekiwań.

#### Najważniejsze informacje o nieruchomości:

- powierzchnia mieszkania: 40,30 m<sup>2</sup>
- piętro: 1
- dwa ustawne pokoje
- oddzielna kuchnia ze spiżarnią
- łazienka z WC
- piwnica o powierzchni 11,90 m<sup>2</sup>
- pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 19,80 m<sup>2</sup>
- mieszkanie wymaga odświeżenia według własnych potrzeb
- funkcjonalny układ pomieszczeń

#### Układ pomieszczeń:

Mieszkanie zostało zaprojektowane z myślą o wygodnym użytkowaniu i daje wiele możliwości własnej aranżacji.

- jasny salon zapewniający komfortową przestrzeń do codziennego wypoczynku
- ustawna sypialnia z miejscem na szafę oraz łóżko
- oddzielna kuchnia ze spiżarnią, która zwiększa komfort przechowywania i organizacji przestrzeni
- łazienka z WC
- funkcjonalny przedpokój

### **Lokalizacja i otoczenie:**

Ulica Osiedle Leśne to spokojna część Drezdenka, zapewniająca komfort życia oraz dogodny dostęp do najważniejszych punktów miasta.

- w pobliżu znajdują się sklepy oraz punkty usługowe ułatwiające codzienne funkcjonowanie
- spokojne otoczenie sprzyjające wypoczynkowi i codziennemu komfortowi życia
- w okolicy znajdują się tereny zielone oraz miejsca idealne na spacer i rekreację
- wygodny dojazd do centrum Drezdenka oraz pozostałych części miasta

### **Dlaczego warto?**

- ✓ mieszkanie na wygodnym 1. piętrze
- ✓ funkcjonalny układ dwóch pokoi z oddzielną kuchnią
- ✓ praktyczna spiżarnia zwiększająca komfort codziennego użytkowania
- ✓ duża piwnica o powierzchni 11,90 m<sup>2</sup> zapewniająca dodatkową przestrzeń do przechowywania
- ✓ dodatkowe pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 19,80 m<sup>2</sup>, idealne na warsztat, rowery, sprzęt sezonowy lub magazyn
- ✓ możliwość wykończenia i aranżacji wnętrza zgodnie z własnym stylem oraz potrzebami
- ✓ spokojna lokalizacja zapewniająca komfort codziennego życia
- ✓ doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod inwestycję

Jeżeli szukasz mieszkania z dużym potencjałem, praktycznym układem pomieszczeń oraz wyjątkowo dużą ilością dodatkowej przestrzeni do przechowywania, ta oferta przy ul. Osiedle Leśne w Drezdenku z pewnością zasługuje na Twoją uwagę.

**Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację - przekonaj się osobiście, jak wiele możliwości oferuje ta nieruchomość.**