ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **1356/8967/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 399 000 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 142** zł
Powierzchnia	58 m^2
Cena/m^2	6 927 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	2 piętro
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Czynsz	1 000 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Atrakcyjne mieszkanie ul. Ogińskiego, **Os. Górczyn.**
Blok z cegły, z 2000r., ocieplony.
Zadbana i czysta klatka schodowa.
Teren przy bloku, parkingi zabezpieczone szlabanem, co gwarantuje miejsca postojowe dla mieszkańców.

DODATKOWO **MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU** W PARTERZE BUDYNKU, O POW. **20,9M2.**

Mieszkanie o pow. **57,60 m2,**
pierwotnie 3 pokojowe, a aktualnie 1 pokój połączony z kuchnią.
Położone na II piętrze w bloku IV piętrowym.

Na pow. mieszkania składa się:
salon z wyjściem na **balkon,**
sypialnia,
kuchnia połączona z jednym z pokoi,
łazienka z prysznicem, z wc,
przedpokój.

Mieszkanie było kilka lat temu starannie wykończone z materiałów dobrej jakości,
co sprawia, że aktualnie po odświeżeniu ścian nadaje się do zamieszkania.

Kuchnia to zabudowa stylowych mebli drewnianych ze sprzętem agd,
pozostałe meble ruchome w kuchni i sypialni w bdb stanie - **w cenie!**
W przedpokoju 2 szafy w zabudowie.
Na podłogach panele i terakota, ściany malowane.
Okna drewniane nowszego typu **z roletami zewnętrznymi.**
Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy **duża piwnica** o powierzchni ok. 3,40 m2.

Czynsz ok. 1.000zł - zależny od zużycia + prąd.

W pobliżu park, dogodna komunikacja mzk,
liczne sklepy i punkty usługowe.

POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udzielamy w biurze.

ECH NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl