

## Słubice - 371 412 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 994 zł**

Powierzchnia 34 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 800 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 2 piętro

Czynsz 305 zł

Na sprzedaż słoneczne mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni użytkowej 34,39 m<sup>2</sup>, położone na drugim piętrze w nowym bloku, na os. Sady w Słubicach.

Mieszkanie składa się z salonu z aneksem kuchennym, sypialni, przedpokoju, łazienki z wc oraz garderoby. Do mieszkania przynależy miejsce parkingowe.

Mieszkanie wykończone z dbałością o szczegóły, dobrej klasy materiałami. W cenie zabudowa meblowa kuchenna wraz ze sprzętem ADG renomowanych marek (płyta, piekarnik, lodówka i okap). **Wszystkie sprzęty na gwarancji!** W łazience oświetlenie ledowe, z możliwością zmiany kolorów i dopasowaniem oświetlenia do nastroju. Szeroka, wygodna kabina prysznicowa.

Opłaty czynszowe to ok. 500 zł plus prąd. Woda ciepła i ogrzewanie z sieci. Natychmiastowy termin przekazania!

**Przy zakupie tego mieszkania obowiązuje zwolnienie z podatku PCC 2%**

Os. Sady to nowo rozwijająca się nowoczesna inwestycja poza centrum, ładnie wyglądające osiedle położone na skraju miasta, na wylocie na Kostrzyn. Solidny wykonawca zastosował innowacyjne i ekologiczne rozwiązania ogrzewania i podgrzewania wody - zasilane pompą ciepła oraz duże przeszklenia zapewniające doskonałe doświetlenie mieszkań.