

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 350 000 zł



Typ budynku	Blok
Rata kredytu*	tylko 1 879 zł
Powierzchnia	53 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	6 604 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	4 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	1 000 zł

### **Mieszkanie na sprzedaż Gorzów Wielkopolski - 3 pokoje, 52,50 m2, balkon, Górczyn**

**Mieszkanie na sprzedaż** – atrakcyjna oferta dla osób poszukujących mieszkania w jednej z najbardziej cenionych lokalizacji miasta. Oferujemy funkcjonalne mieszkanie 3-pokojowe o powierzchni 52,50 m<sup>2</sup>, położone na 4 piętrze w 4-piętrowym bloku na osiedlu Górczyn.

To idealna propozycja dla rodzin, par oraz osób szukających nieruchomości inwestycyjnej. Przemyślany układ pomieszczeń obejmuje trzy niezależne pokoje, co zapewnia wygodę i możliwość dowolnej aranżacji przestrzeni.

Dużym atutem nieruchomości jest balkon, z którego można podziwiać piękną panoramę okolicy oraz zielony park znajdujący się w bezpośrednim sąsiedztwie budynku. Mieszkanie położone jest w spokojnej, zielonej części miasta, gwarantującej komfort codziennego życia.

### **Najważniejsze informacje**

- Mieszkanie na sprzedaż Gorzów Wielkopolski
- Osiedle Górczyn
- Powierzchnia: 52,50 m<sup>2</sup>
- Trzy pokoje
- Czwarte piętro w 4-piętrowym bloku
- Duży balkon
- Piwnica
- Łazienka
- Oddzielne WC
- Centralne ogrzewanie z sieci miejskiej
- Ciepła woda z sieci miejskiej
- Widok na park i panoramę okolicy
- Spokojna i zielona lokalizacja

Miesięczny czynsz wynosi około 1000 zł i obejmuje opłaty eksploatacyjne. Dodatkowo należy doliczyć koszty energii elektrycznej według zużycia.

### **Mieszkanie 3 pokoje Gorzów Wielkopolski – doskonała lokalizacja**

Osiedle Górczyn od lat cieszy się dużym zainteresowaniem osób poszukujących mieszkań w Gorzowie Wielkopolskim. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły, przedszkola, punkty usługowe, przychodnie oraz przystanki komunikacji miejskiej. Bliskość terenów zielonych sprawia, że jest to doskonałe miejsce do życia dla osób ceniących spokój i wygodę.

Jeżeli interesuje Cię mieszkanie na sprzedaż w Gorzowie Wielkopolskim, które oferuje trzy pokoje, 52 metry powierzchni oraz duży balkon, ta oferta zasługuje na szczególną uwagę.

### **Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego**

Zapewniamy profesjonalne wsparcie w uzyskaniu kredytu hipotecznego. Współpracujemy z około 24 bankami, dzięki czemu pomagamy naszym klientom wybrać najkorzystniejsze warunki finansowania zakupu nieruchomości.

**Zapraszamy do kontaktu oraz na prezentację mieszkania. Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy bezpiecznie przejść przez cały proces zakupu nieruchomości.**

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)