

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubniewice - 530 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **2 845 zł**

Powierzchnia 56 m²

Cena/m² 10 000 zł

Liczba pokoi 3

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 600 zł

Piwnica Tak

Apartament z ogrodem nad jeziorem w miejscowości Lubniewice, powiecie Sulęcińskim, województwie lubuskim. (tylko 30 minut od Gorzowa Wlkp., 25 km).

Lubniewice są niewielką miejscowością liczącą ok. 3100 mieszkańców, malowniczo położoną nad jeziorami Lubiąż i Krajnik.

Apartament o pow. 55,60 m² z ogrodem pow. 54 m² w bliskim sąsiedztwie jeziora z plażą miejską. Szybki termin wydania. Całe widoczne na zdjęciach umeblowanie i wyposażenie pozostaje w cenie nieruchomości.

Apartament jest po generalnym remoncie, wysoki standard wykończenia.

Pomieszczenia:

- otwarta przestrzeń łącząca salon, kuchnię z jadalnią z dwoma wyjściami do ogrodu,
- 2 pokoje,
- łazienka z toaletą,

Zabudowa kuchenna na wymiar ze sprzętem: płyta grzewcza, zmywarka, lodówka z zamrażarką, piekarnik, mikrofalówka, okap.

W sypialni i przedpokoju zabudowa szaf na wymiar.

Monitoring z alarmem - zintegrowany system bezpieczeństwa łączący wizyjną obserwację (kamery) z sygnalizacją włamania (czujniki).

Cały budynek na bieżąco remontowany, nowy dach, rynny, w całości ocieplony z nową elewacją.

Media: woda miejska, prąd, kanalizacja.

Ogrzewanie: podłogowe elektryczne (sterownik w każdym pokoju do regulacji wysokości

temperatury) oraz klimatyzacja z funkcją grzania; ciepła woda - przepływowy podgrzewacz elektryczny. Wymienione okna trzyszybowe PCV z moskitierami i roletami zewnętrznymi sterowanymi elektrycznie.

W ogrodzie automatyczne nawadnianie.

Wjazd na posesję wyłącznie dla mieszkańców budynku (brama sterowana automatycznie pilotem). Posesja zadbana, utrzymana w czystości.

Stan prawny: pełna własność, bez zadłużeń.

Miesięczne opłaty: w granicach 600 zł (opłata dla administratora budynku, media, śmieci, usługi sprzątania, utrzymanie zieleni).

Oferta nr 897/710/OMS

Pomoc doradcy kredytowego w sfinansowaniu zakupu nieruchomości, posiadającego ofertę kredytową wielu banków.

Dużo więcej ofert zobacz bezpośrednio na naszej stronie:
www.LCN-NIERUCHOMOSCI.pl

LUBUSKIE CENTRUM NIERUCHOMOŚCI

ul. Mieszka I 46 (naprzeciw sądu) - prosimy o wcześniejszy kontakt telefoniczny
nr licencji państwowej 11060

T: 608 051 151
lcn@int.pl

Przedstawione propozycje mają jedynie charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu przepisów prawa, Kodeksu Cywilnego. Wszelkie dane uzyskano na podstawie oświadczeń Sprzedających i mogą podlegać zmianom i odbiegać od stanu faktycznego i prawnego. W związku z tym nie odpowiadam za niezgodność danych z rzeczywistością. Poszczególne nieruchomości mogą być w danym momencie nieaktualne.