

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 699 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>3 752 zł</b>
Powierzchnia	108 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	6 467 zł
Liczba pokoi	4
Piętro	3 piętro
Typ okien	PCV
Czynsz	1 400 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Komfortowe **4-pokojowe** mieszkanie **OS. GÓRCZYN**.  
Zabudowa z 2005 roku.

Atrakcyjna lokalizacja na popularnym osiedlu Górczyn,  
w pobliżu park, wiele punktów handlowych, usługowych, szkoły, przedszkola.

Mieszkanie **dwupoziomowe** o pow. użytkowej **108,09m<sup>2</sup>**,  
ostatnie 3piętro budynku gwarantuje **ciszę i spokój**.

### **I poziom:**

duży salon, jadalnia, kuchnia - z wyjściem na przestronny balkon,  
sypialnia, wc, przedpokój.

### **II poziom:**

2 sypialnie  
duża łazienka z wanną i prysznicem,  
pralnia.

Mieszkanie w **bardzo dobrym stanie technicznym**.

Możliwość zakupu z wyposażeniem.

Sprzęty agd zaledwie roczne.

**GOTOWE DO WPROWADZENIA!**

Liczne zabudowy stałe, kilka szaf + zabudowy w pokojach dziecięcych.

Wygodne, zabiegowe schody na piętro wykonane z drewna.

Przynależna **piwnica** o pow. 5,11 m<sup>2</sup>.

Czynsz ok. 1.400 zł/4os. + energia.

MOŻLIWOŚĆ KUPNA RÓWNIEŻ **GARAŻU - 18M<sup>2</sup>** W POBLIŻU BLOKU W CENIE 110.000 ZŁ.

POLECAM!

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.