

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Centrum - 11 000 zł



Typ budynku

Biurowo-handlowy

Powierzchnia

617 m²

Cena/m²

18 zł

LOKAL HANDLOWY DO WYNAJĘCIA - CENTRUM GORZOWA

Do wynajęcia przestronny lokal handlowo-usługowy położony w ścisłym centrum Gorzów Wielkopolski.

Lokal idealnie nadaje się pod działalność handlową, usługową, sklep sieciowy, hurtownię, fitness lub inne przedsięwzięcia komercyjne. Dotychczas funkcjonował tu sklep.

Najważniejsze informacje:

Powierzchnia całkowita 616,5 m²,

parter

- sala sprzedażowa ok. 471 m²,
- magazynki podręczne,
- pomieszczenia biurowe,
- zaplecze socjalne,

piętro

- pow. 71,20 m²: 3 pomieszczenia oraz toaleta

Parking przed budynkiem na ok. 20 samochodów,
Bardzo dobra lokalizacja i łatwy dojazd

Standard lokalu:

- podłogi: płytki gres
- ściany malowane
- sufit podwieszany z oświetleniem
- wyremontowany dach i elewacja
- ogrzewanie gazowe nadmuchowe w sali sprzedaży

- w pozostałych pomieszczeniach grzejniki (piec dwufunkcyjny)
- dostępne wszystkie media

Koszty:

- czynsz najmu: 11.000 zł netto / miesiąc
- dodatkowo koszty eksploatacyjne

Doskonała lokalizacja w centrum z własnym parkingiem! Na wszelkiego rodzaju działalność.
Polecamy!