

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 880 000 zł



Typ budynku	Szeregowy
Rata kredytu*	tylko 4 724 zł
Powierzchnia	158 m ²
Cena/m ²	5 587 zł
Powierzchnia działki	294.00 m ²
Liczba pokoi	5
Piętro	Parter
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Przedmiotem oferty jest atrakcyjny dom w zabudowie szeregowej - os. Staszica.

Powierzchnia całkowita domu wraz z garażem i pomieszczeniami gospodarczymi (piwnicą) wynosi 157,5 mkw.

Dom usytuowany jest na zadbanej, zagospodarowanej działce, z licznymi nasadzeniami.

Kształt działki regularny, powierzchnia - 294 mkw.,

Na powierzchnię nieruchomości składają się 3 poziomy:

Przyziemie budynku to typowa strefa gospodarcza, mieści się tu garaż z bramą wjazdową, łazienka, gabinet,

Półpiętro to typowa strefa dzienna, składająca się z salonu, jadalni z kuchnią i łazienki, ogród zimowy, wyjście na ogród,

Piętro to typowa strefa nocna, z 3 ustawnymi sypialniami, w tym jedna z wyjściem na balkon (piękny widok na panoramę miasta), łazienka z wc oraz hol.

Dla komfortu mieszkańców dom został wyposażony w kamery zewnętrzne.

Dom wybudowany w 1985 roku, w technologii tradycyjnej, dodatkowo ocieplony styropianem 10cm, dach płaski pokryty papą.

Nieruchomość po generalnym remoncie, wymienione zostały wszystkie instalacje (elektryczna, wodna i grzewcza), całość wykończona z wykorzystaniem materiałów dobrej jakości, co zapewni trwałość i komfort użytkowania na wiele lat.

Na podłogach parkiet i terakota, ściany szpachlowane i malowane, okna drewniane nowego typu.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego dwufunkcyjnego, oraz kominka z płaszczem wodnym,

Teren wokół posesji ogrodzony, wjazd do garażu wyłożony polbrukiem.

W cenie nieruchomości wchodzi zabudowa kuchenna wraz ze sprzętem AGD, szafy w zabudowie.

Media: prąd, woda, kanalizacja, gaz.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest jego lokalizacja zapewniająca szybki dojazd do centrum Gorzowa Wlkp.

Zapraszam na prezentację nieruchomości.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl