

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 1 350 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 7 247 zł
Powierzchnia	253 m ²
Cena/m ²	5 336 zł
Powierzchnia działki	1187.00 m ²
Liczba pokoi	5
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Garaż	Tak

Zadbany dom w Chwałęcicach – komfort, technologia i natura w idealnych proporcjach

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą sprzedaży domu wolnostojącego o powierzchni całkowitej 253 m², położonego na działce 1187m² w malowniczych Chwałęcicach (gmina Kłodawa).

To idealne miejsce dla rodziny, która ceni komfort, nowoczesność i spokój w otoczeniu zieleni – zaledwie kilka minut od Gorzowa Wlkp.

Rozkład pomieszczeń:

Dom zaprojektowano z myślą o wygodnym życiu, rozkład powierzchni na parterze :

przestronny salon z wyjściem na taras i ogród,
kuchnia z jadalnią w nowoczesnej i klasycznej zabudowie,
trzy sypialnie, w tym główna z garderobą ,
dwie eleganckie łazienki,
garderoba, pomieszczenie gospodarcze, pralnia, przedpokój,
garaż 2 stanowiskowy o powierzchni 32,86m² z bramą automatyczną

Na poddaszu użytkowym do dyspozycji mieszkańców jest duży pokój rekreacyjny, łazienka i pomieszczenie pomocnicze :)

Standard wykończenia i wyposażenie:

Wnętrza urządzone z dbałością o każdy detal – jasne, przestronne i gotowe do zamieszkania.

podłogi: panele w sypialniach, gres i terakota w pozostałych pomieszczeniach,
ściany szpachlowane i malowane,
system alarmowy + monitoring,
ogrzewanie gazowe, podłogowe w łazience, kuchni i jadalni, w sypialniach kaloryfery
okna drewniane nowego typu
rok budowy 2008, materiał suporeks +10 cm styropian
dachówka ceramiczna
wszystkie media z sieci (prąd, woda, kanalizacja),

Działka i otoczenie:

teren w pełni ogrodzony i zagospodarowany,

liczne nasadzenia, trawnik,

brama wjazdowa na pilota,

widok na tereny zielone i sąsiedztwo nowych domów gwarantujące spokój i bezpieczeństwo.

Lokalizacja:

Chwałęcice to jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w okolicy Gorzowa – blisko lasu, jezior, a jednocześnie świetnie skomunikowana z miastem.

W pobliżu sklepy, punkty usługowe i komunikacja podmiejska.

Zapraszamy na prezentację nieruchomości