

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 179 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **961 zł**

Powierzchnia 32 m²

Cena/m² 5 594 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Czynsz 250 zł

Piwnica Tak

Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny znajdujący się na I piętrze niskiego dwupiętrowego bloku przy ul. Marcinkowskiego w Gorzowie Wlkp., os. Staszica.

Lokal o powierzchni 34 m² składa się z dużego, ustawnego pokoju, oddzielnego pomieszczenia w które może spełniać rolę aneksu kuchennego połączonego z salonem, łazienki z wc, przedpokoju.

Budynek z nową elewacją, ocieplony. Za budynkiem miejsca parkingowe dla mieszkańców.

Wymieniona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna.

W łazience położone płytki. Okna plastikowe, podłoga częściowo drewniana, częściowo panele.

Ogrzewanie własne- obecnie elektryczne piece akumulacyjne. Możliwość zainstalowania ogrzewania gazowego.

Ciepła woda z termy gazowej.

Niskie koszty utrzymania: czynsz (bez wody i śmieci) w wysokości 128 zł, fundusz remontowy 112 zł.

Planowany jest remont klatki schodowej w ramach funduszu remontowego.

Bardzo atrakcyjna lokalizacja, w bezpośrednim sąsiedztwie liczne punkty handlowo-gastronomiczne, sklepy, supermarkety, szkoła, przedszkole.

Osiedle Staszica bardzo dobrze skomunikowane z pozostałymi dzielnicami.

Do mieszkania przynależy duża piwnica ok. 10 m².

Zapraszamy na prezentację.

