

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 439 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko <b>2 357 zł</b>
Powierzchnia	58 m <sup>2</sup>
Cena/m <sup>2</sup>	7 622 zł
Liczba pokoi	3
Piętro	2 piętro
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Czynsz	1 000 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

Atrakcyjne mieszkanie ul. Ogińskiego, **Os. Górczyn**.

Blok z cegły, z 2000r., ocieplony.

Zadbana i czysta klatka schodowa.

Teren przy bloku, parkingi zabezpieczone szlabanem, co gwarantuje miejsca postojowe dla mieszkańców.

DODATKOWO **MOŻLIWOŚĆ ZAKUPU GARAŻU** W PARTERZE BUDYNKU, O POW. **20,9M2**.

Mieszkanie o pow. **57,60 m<sup>2</sup>**,

pierwotnie 3 pokojowe, a aktualnie 1 pokój połączony z kuchnią.

Położone na II piętrze w bloku IV piętrowym.

Na pow. mieszkania składa się:

salon z wyjściem na **balkon**,

sypialnia,

kuchnia połączona z jednym z pokoi,

łazienka z prysznicem, z wc,

przedpokój.

Mieszkanie było kilka lat temu starannie wykończone z materiałów dobrej jakości, co sprawia, że aktualnie po odświeżeniu ścian nadaje się do zamieszkania.

Kuchnia to zabudowa stylowych mebli drewnianych ze sprzętem agd, pozostałe meble ruchome w kuchni i sypialni w bdb stanie - **w cenie!**

W przedpokoju 2 szafy w zabudowie.

Na podłogach panele i terakota, ściany malowane.

Okna drewniane nowszego typu **z roletami zewnętrznymi**.

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Do mieszkania przynależy **duża piwnica** o powierzchni ok. 3,40 m<sup>2</sup>.

Czynsz ok. 1.000zł - zależny od zużycia + prąd.

W pobliżu park, dogodna komunikacja mzk,  
liczne sklepy i punkty usługowe.

**POLECAM I ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ!**

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udzielamy w biurze.