

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 280 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu* tylko **1 503 zł**

Powierzchnia 32 m²

Cena/m² 8 642 zł

Liczba pokoi Kawalerka

Piętro 7 piętro

Typ okien Drewniane (nowy typ)

Czynsz 400 zł

Piwnica Tak

Na sprzedaż funkcjonalna i w pełni umeblowana kawalerka o powierzchni 32 m², zlokalizowana na osiedlu Górczyn w Gorzowie Wielkopolskim. Mieszkanie znajduje się na 7. piętrze w 10-piętrowym wieżowcu, co zapewnia dobrą ekspozycję oraz przyjemny widok z okien.

Nieruchomość składa się z osobnego, ustawnego pokoju, niezależnej kuchni, łazienki z wanną oraz przedpokoju. Lokal jest bardzo zadbane, estetycznie urządzone i gotowy do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych. Dzięki pełnemu umeblowaniu stanowi idealną propozycję zarówno dla osób szukających pierwszego mieszkania, jak i inwestorów pod wynajem.

Atutem mieszkania jest jego funkcjonalny układ pomieszczeń, który zapewnia komfort codziennego użytkowania. Dodatkowo do mieszkania przynależy piwnica. Opłaty eksploatacyjne wynoszą około 400 zł miesięcznie (plus prąd). Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co gwarantuje wygodę i stabilność kosztów.

Osiedle Górczyn to spokojna i dobrze skomunikowana część Gorzowa Wielkopolskiego, z dostępem do niezbędnej infrastruktury – sklepów, punktów usługowych oraz komunikacji miejskiej.

To doskonała okazja inwestycyjna – mieszkanie gotowe do wynajmu od zaraz, bez konieczności dodatkowych inwestycji.

Pomagamy w uzyskaniu kredytu hipotecznego w 25 bankach.