

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Zdroisko - 229 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **1 229 zł**

Powierzchnia 76 m²

Cena/m² 3 013 zł

Powierzchnia działki 663.00 m²

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien Drewniane (nowy typ)

Piwnica Tak

Marzysz o domu w spokojnej i zielonej okolicy, wśród lasów i jezior, a jednocześnie z szybkim dojazdem do Gorzowa Wielkopolskiego ?

Ta nieruchomość spełni Twoje oczekiwania !

Na sprzedaż dom jednorodzinny o powierzchni użytkowej 76 m², położony w miejscowości Zdroisko, przy ulicy Źródlanej, gmina Kłodawa, powiat gorzowski.

Dom posadowiony jest na działce o powierzchni 663 m². Budynek wymaga kapitalnego remontu, co daje ogromny potencjał aranżacyjny i możliwość stworzenia wyjątkowego miejsca do życia według własnego pomysłu.

LOKALIZACJA

Zdroisko to malownicza miejscowość położona w otoczeniu lasów i jezior, zaledwie kilkanaście minut od Gorzowa Wielkopolskiego.

To idealne miejsce dla osób ceniących spokój, przyrodę i czyste powietrze. W okolicy liczne trasy spacerowe i rowerowe, a także miejsca idealne do wypoczynku nad wodą.

Do nieruchomości prowadzi droga asfaltowa, co zapewnia wygodny dojazd o każdej porze roku.

BUDYNEK MIESZKALNY – 76 m²

Dom wybudowany z cegły, w całości podpiwniczony, z poddaszem do adaptacji.
Dach pokryty dachówką betonową, okna drewniane (stary typ).

Nieruchomość wymaga kapitalnego remontu, ale dzięki solidnej konstrukcji stanowi doskonałą bazę do przebudowy.

Proponowany układ pomieszczeń po modernizacji:

Salon z aneksem kuchennym i jadalnią,
Sypialnie na parterze,
Łazienka z WC,
Dwie dodatkowe sypialnie na poddaszu.

DZIAŁKA

Powierzchnia: 663 m²
Działka ogrodzona siatką, z dostępem do wszystkich podstawowych mediów.
Idealna przestrzeń do stworzenia ogrodu, strefy wypoczynkowej lub małego sadu.
Okolica spokojna, zielona, z przyjaznym sąsiedztwem.

MEDIA

Prąd,
Woda z sieci miejskiej oraz ze studni,
Szambo ekologiczne.

PODSUMOWANIE

Dom z czerwonej cegły o powierzchni 76 m² z piwnicą i poddaszem do adaptacji, położony na działce 663 m² w miejscowości Zdroisko, gmina Kłodawa.

Nieruchomość wymaga remontu, ale posiada ogromny potencjał zarówno na dom całoroczny, jak i letniskowy.

Położenie wśród lasów i jezior sprawia, że to miejsce ma wyjątkowy klimat, a bliskość Gorzowa Wielkopolskiego zapewnia komfort codziennego życia.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ !

To oferta dla osób, które szukają nieruchomości z potencjałem, w pięknym, spokojnym otoczeniu natury, z możliwością stworzenia swojego wymarzonego domu od podstaw.