

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 419 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 2 249 zł
Powierzchnia	50 m ²
Cena/m ²	8 380 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	700 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

PRZEDSTAWIAMY OFERTĘ SPRZEDAŻY BARDZO ATRAKCYJNEGO DWUPOKOJOWEGO MIESZKANIA WRAZ Z MIEJSCEM POSTOJOWYM - OS. DOLINKI.

LOKALIZACJA:

Osiedle Dolinki to jedno z ciekawszych i najstarszych osiedli w Gorzowie Wielkopolskim. Znajduje się na północnym wschodzie miasta, na wzgórzu o wysokości około 100 metrów n.p.m. Z osiedla roztacza się piękny widok na panoramę Gorzowa i okoliczne lasy. Osiedle Dolinki ma bogatą historię, związaną z przemysłem włókienniczym, kulturą i nauką. Na terenie osiedla szkoły, przedszkola oraz liczne punkty handlowo-usługowe. Komunikację miejską zapewnia MKZ.

BUDYNEK:

Niska zabudowa dwupiętrowa. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem. Świeża elewacja, nowy dach. Świeżo wyremontowana klatka schodowa.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie po kapitalnym remoncie! Wszystkie instalacje zostały wymienione. Wykończone zostało materiałami dobrej jakości. Ściany są gładkie i jasne. Na podłogach panele. Stolarka okienna PCV zapewnia dobrą izolację termiczną i akustyczną, wyposażona w rolety zewnętrzne. Nowe sprzęty AGD.

NIERUCHOMOŚĆ:

Nieruchomość o powierzchni 50 mkw., położona na parterze. Na jej skład wchodzi duży, jasny, nowoczesny salon, sypialnia, widna kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda w mieszkaniu pochodzi z nowoczesnego podgrzewacza elektrycznego z funkcją Wi-Fi. Lokal nie posiada instalacji gazowej, co zwiększa bezpieczeństwo i komfort użytkowania.

Czynsz + fundusz remontowy w wysokości 700 zł.+ prąd naliczany wg zużycia.

Niewątpliwym atutem nieruchomości jest prywatne miejsce parkingowe z indywidualną blokadą, gwarantującą komfort i pewność dostępnego miejsca o każdej porze.

DODATKOWE INFORMACJE:

Do nieruchomości przynależy duża piwnica.

Polecamy ze względu na dobrą lokalizację oraz potencjał nieruchomości!

Zapraszamy!