

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 419 000 zł



Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko 2 249 zł
Powierzchnia	49 m ²
Cena/m ²	8 632 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	700 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

PRZEDSTAWIAMY OFERTĘ SPRZEDAŻY BARDZO ATRAKCYJNEGO DWUPOKOJOWEGO MIESZKANIA WRAZ Z MIEJSCEM POSTOJOWYM WYPOSAŻONYM W BLOKADĘ PARKINGOWĄ.- OS. DOLINKI.

LOKALIZACJA:

Osiedle Dolinki to jedno z ciekawszych i najstarszych osiedli w Gorzowie Wielkopolskim. Znajduje się na północnym wschodzie miasta, na wzgórzu o wysokości około 100 metrów n.p.m. Z osiedla roztacza się piękny widok na panoramę Gorzowa i okoliczne lasy. Osiedle Dolinki ma bogatą historię, związaną z przemysłem włókienniczym, kulturą i nauką. Na terenie osiedla szkoły, przedszkola oraz liczne punkty handlowo-usługowe. Komunikację miejską zapewnia MZK.

BUDYNEK:

Niska zabudowa dwupiętrowa. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem. Świeża elewacja, nowy dach. Świeżo wyremontowana klatka schodowa.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie po kapitalnym remoncie! Wszystkie instalacje zostały wymienione. Wykończone zostało materiałami dobrej jakości. Ściany są gładkie i jasne. Na podłogach panele. Stolarka okienna PCV zapewnia dobrą izolację termiczną i akustyczną, wyposażona w rolety zewnętrzne. Nowe sprzęty AGD.

NIERUCHOMOŚĆ:

Nieruchomość o powierzchni prawie 50 mkw., położona na parterze. Na jej skład wchodzi duży, jasny, nowoczesny salon, sypialnia, widna kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda w mieszkaniu pochodzi z nowoczesnego podgrzewacza elektrycznego z funkcją Wi-Fi. Lokal nie posiada instalacji gazowej, co zwiększa bezpieczeństwo i komfort użytkowania.

Czynsz + fundusz remontowy w wysokości 700 zł.+ prąd naliczany wg zużycia.

Dodatkowym atutem nieruchomości jest przypisane miejsce postojowe zabezpieczone blokadą parkingową, gwarantujące wygodne i bezproblemowe parkowanie.

DODATKOWE INFORMACJE:

Do nieruchomości przynależy duża piwnica o powierzchni 13,60 m².

Polecamy ze względu na dobrą lokalizację oraz potencjał nieruchomości!
Zapraszamy!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl