ECH NIERUCHOMOŚCI

+48 504 647 433
Oferta numer **2583/2055/OMS**
Opiekun oferty **Emila Hrehorczuk**

Mieszkania | Domy | Działki | Lokale | Sprzedaż | Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Dolinki - 419 000 zł

Typ budynku	Niski blok
Rata kredytu*	tylko **2 249** zł
Powierzchnia	49 m^2
Cena/m^2	8 632 zł
Liczba pokoi	2
Piętro	Parter
Typ okien	PCV
Czynsz	700 zł
Piwnica	Tak
Garaż	Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ!
PRZEDSTAWIAMY OFERTĘ SPRZEDAŻY BARDZO ATRAKCYJNEGO DWUPOKOJOWEGO MIESZKANIA WRAZ Z MIEJSCEM POSTOJOWYM WYPOSAŻONYM W BLOKADĘ PARKINGOWĄ.- OS. DOLINKI.
LOKALIZACJA:
Osiedle Dolinki to jedno z ciekawszych i najstarszych osiedli w Gorzowie Wielkopolskim. Znajduje się na północnym wschodzie miasta, na wzgórzu o wysokości około 100 metrów n.p.m. Z osiedla roztacza się piękny widok na panoramę Gorzowa i okoliczne lasy. Osiedle Dolinki ma bogatą historię, związaną z przemysłem włókienniczym, kulturą i nauką. Na terenie osiedla szkoły, przedszkola oraz liczne punkty handlowo-usługowe. Komunikację miejską zapewnia MZK.
BUDYNEK:
Niska zabudowa dwupiętrowa. Wejście na klatkę schodową zabezpieczone domofonem. Świeża elewacja, nowy dach. Świeżo wyremontowana klatka schodowa.
STANDARD WYKOŃCZENIA:
Mieszkanie po kapitalnym remoncie! Wszystkie instalacje zostały wymienione.Wykończone zostało materiałami dobrej jakości. Ściany są gładkie i jasne. Na podłogach panele. Stolarka okienna PCV zapewnia dobrą izolację termiczną i akustyczną, wyposażona w rolety zewnętrzne.Nowe sprzęty AGD .
NIERUCHOMOŚĆ:
Nieruchomość o powierzchni prawie 50 mkw., położona na parterze. Na jej skład wchodzi duży, jasny, nowoczesny salon, sypialnia, widna kuchnia , łazienka z wc oraz przedpokój.
Ogrzewanie miejskie, ciepła woda w mieszkaniu pochodzi z nowoczesnego podgrzewacza elektrycznego z funkcją Wi-Fi.Lokal nie posiada instalacji gazowej,co zwiększa bezpieczeństwo i komfort użytkowania.
Czynsz + fundusz remontowy w wysokości 700 zł.+ prąd naliczany wg zużycia.
Dodatkowym atutem nieruchomości jest przypisane miejsce postojowe zabezpieczone blokada parkingową ,gwarantujące wygodne i bezproblemowe parkowanie.
DODATKOWE INFORMACJE:
Do nieruchomości przynależy duża piwnica o powierzchni 13,60 m2.
Polecamy ze względu na dobrą lokalizację oraz potencjał nieruchomości!
Zapraszamy!

ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl