

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Lubniewice - 1 400 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **7 516 zł**

Powierzchnia 170 m²

Cena/m² 8 235 zł

Powierzchnia działki 2496.00 m²

Liczba pokoi 4

Piętro Parter

Typ okien PCV

ATRAKCYJNY DOM o pow. 170 m² na uroczej, otoczonej zielenią dużej działce o pow. 2496 m², zlokalizowany w malowniczej miejscowości turystyczno-wypoczynkowej w LUBNIEWICACH, miasto rozłożone jest w wąskim pasie pomiędzy dwoma jeziorami Lubiąż i Krajnik.

Bardzo słoneczny dom wolno stojący o wysokim standardzie, otwarta przestrzeń na, którą składają się hol, duży słoneczny salon z wyjściem na taras pokryty deską modrzewiową, ogród gustownie zagospodarowany, otwartej kuchni zabudowanej, pokoju gościnnego z własną łazienką, na górze dwóch sypialni i łazienki.

Dom zbudowany z materiałów wysokiej jakości, z wykorzystaniem nowych technologii. Wysoki standard wykończenia i świetne miejsce czyni tę ofertę wyjątkowo atrakcyjną. Salon z widokiem na piękny o każdej porze roku ogród.

Ściany szpachlowane i malowane. Łazienka wykonana z kafli stylowych oraz marmuru. W garderobie zabudowana szafa. Okna z roletami zewnętrznymi antywłamaniowymi - sterowanie elektryczne.

Bardzo ekonomiczne rozwiązanie grzewcze, ogrzewanie gazowe z pieca dwufunkcyjnego oraz nowoczesny w swej formie marmurowy kominek zapewniający swoisty nastrój, a dodatkowo dba o wystarczające ocieplenie wewnątrz podczas chłodnych zimowych wieczorów.

Duża przesuwna brama wjazdowa na posesję. W ogrodzie postawiona altana oraz drewnutnia. Całość posesji jest ogrodzona krzewami i stalowym ogrodzeniem. Spokojne, ciche osiedle, blisko jeziora. W otoczeniu cała infrastruktura miejska oraz jezioro.

W cenie pozostaje kompletne umeblowanie, (nowa 3 letnia kuchnia), pełne wyposażenie AGD, naczynia,

wyposażenie pokoi wraz z telewizorem. Dom sprzedawany jest z całym sprzętem ogrodowym, w tym traktorem-kosiarką oraz narzędziami do pielęgnacji ogrodu.

Dodatkowo w ofercie:

- 4-letnia łódź kabinowa (70 KM, dł. 5,5 m) z przyczepą
- Łódź wędkarska 2-osobowa (15 KM, dł. 4 m) z przyczepą

Dom idealny zarówno do zamieszkania całorocznego, jak i jako komfortowa nieruchomość wypoczynkowa.

Zapraszam do kontaktu.