

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 220 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **1 181 zł**

Powierzchnia 44 m²

Cena/m² 5 000 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 5 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 600 zł

Na sprzedaż mieszkanie 44 m² – ul. Orląt Lwowskich, Gorzów Wlkp. – cichy zakątek w samym centrum miasta!

Mam przyjemność zaprezentować wyjątkowe mieszkanie typu studio jeden pokój z otwartą kuchnią o powierzchni 44 m², (pierwotnie było dwu pokojowe mieszkanie), położone przy ul. Orląt Lwowskich – w jednym z najbardziej pożądanym miejsc Gorzowa Wielkopolskiego.

To idealna propozycja dla osób ceniących spokój i ciszę, a jednocześnie pragnących mieszkać w sercu miasta.

Mieszkanie znajduje się w spokojnej okolicy – w sąsiedztwie cichych uliczek i dwóch parków, a jednocześnie w promieniu kilku minut pieszo dostępne są:

- centrum handlowe Askana,
- przystanki autobusowe i tramwajowe,
- dworzec PKP,
- postój taxi,
- parkingi,
- plac zabaw.

Lokal znajduje się w zadbanym budynku z odnowioną klatką schodową oraz zielonym podwórzem. Z mieszkania rozciąga się piękny widok z obu stron, a otoczenie jest wyjątkowo kameralne i przyjazne.

Układ mieszkania:

- otwarta przestrzeń typu studio z wyraźnie wydzielonymi strefami: kuchenną, sypialnią i przedpokojem
- dodatkowo: balkon oraz piwnica

Stan techniczny:

- wymieniona instalacja elektryczna
- niemal całkowicie wymieniona instalacja wodno-kanalizacyjna
- nowa wylewka – gotowa do położenia podłóg
- wyrównane ściany i sufity

Mieszkanie daje wiele możliwości aranżacyjnych – idealne do wykończenia według własnych upodobań. Można przywrócić stan pierwotny - dwa pokoje.

Świetne sąsiedztwo, czysta klatka, zielen wokół i komfort życia w centrum bez miejskiego zgiełku – to wszystko sprawia, że ta nieruchomość to doskonała okazja.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację!

Czynsz przy jednej osobie: 420 czynsz plus 180 f. remontowy

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl