

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski - 999 000 zł



Typ budynku Wolnostojący

Rata kredytu* tylko **5 363 zł**

Powierzchnia 190 m²

Cena/m² 5 246 zł

Powierzchnia działki 1220.00 m²

Liczba pokoi 5

Typ okien PCV

Garaż Tak

NOWOCZESNY DOM WOLNOSTOJĄCY Z PODDASZEM UŻYTKOWYM | STAN SUROWY ZAMKNIĘTY | DZIAŁKA 1220 m²

Na sprzedaż wyjątkowy dom wolnostojący, który daje Ci pełną swobodę aranżacji i wykończenia dokładnie tak, jak chcesz.

To idealna propozycja dla osób ceniących nowoczesną architekturę, funkcjonalny układ i spokojne, zielone otoczenie.

Nieruchomość została wybudowana w **2023 roku** według sprawdzonego projektu **Astrid II G2**. Prosta, ponadczasowa bryła budynku nie tylko świetnie się prezentuje, ale także ułatwia późniejsze prace wykończeniowe i aranżacyjne.

Dom posadowiony jest na przestronnej **działce o powierzchni 1220 m²**, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej, z doskonałym dostępem do komunikacji i terenów zielonych.

Powierzchnia i układ

- Powierzchnia całkowita: 157,28 m²

Parter – 109,73 m²:

- przestronny salon z jadalnią

- kuchnię

- dwie sypialnie
- garderobę
- łazienkę oraz osobne WC
- pomieszczenie gospodarcze
- korytarz, hol z komunikacją i przedsionek

Dodatkowo na parterze znajduje się:

- kotłownia – 6,7 m²
- garaż dwustanowiskowy – 33,14 m² z bramą na napęd elektryczny

Poddasze użytkowe – 47,55 m²

Przestrzeń do dowolnej aranżacji — idealna na dodatkowe sypialnie, biuro, strefę hobby lub rekreacji!

Standard wykonania

- stan surowy zamknięty
- pustak Solbet
- dach pokryty dachówką ceramiczną
- rynny tytan-cynk
- brak kominka w projekcie (pełna dowolność aranżacji salonu)

Media:

- prąd na działce
- woda, gaz, kanalizacja

Lokalizacja:

Spokojna, zielona okolica z zabudową jednorodzinną, a jednocześnie blisko komunikacji — idealne połączenie komfortu życia i wygody codziennego funkcjonowania!

Cena: 999 000 zł netto

To dom z ogromnym potencjałem, który możesz stworzyć dokładnie według własnej wizji.

Zapraszamy na prezentację — przekonaj się na żywo, jak wiele możliwości oferuje ta nieruchomość!

