

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Centrum - 365 000 zł



Typ budynku Kamienica

Rata kredytu\* tylko **1 959 zł**

Powierzchnia 60 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 6 083 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 800 zł

Piwnica Tak

NOWA, NIŻSZA CENA!

Polecamy 2 pokojowe, przestronne mieszkanie w samym centrum Gorzowa!

### LOKALIZACJA:

Znajdują się tutaj wszystkie ważniejsze instytucje, siedziby banków, firm. Mieści się tutaj Katedra oraz Urząd Miejski.

Dostępne linie tramwajowe 1,2,3 oraz autobusowe.

W pobliżu liczne tereny zielone, spacerowe min. bulwar nadwarciański oraz Park Wiosny Ludów.

### BUDYNEK:

2 piętrowa kamienica z lat 30-tych. Tył budynku ocieplony, nowy dach. Wejście do budynku zabezpieczone domofonem. Spokojne sąsiedztwo.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie przeszło remont gdzie wymienione zostały również wszystkie instalacje. Na podłogach płytki oraz terakota. Ściany szpachlowane i malowane. Stalarka okienna PCV zapewniająca ciszę i dobrą izolację.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie o powierzchni 60m<sup>2</sup>.

Na jego metraż składa się duży, przestronny salon, sypialnia z garderobą, widna kuchnia z

miejszem na stół, łazienka z wc oraz przedpokój.  
Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z termy.

Czynsz w wysokości ok. 800 zł + prąd + gaz wg. zużycia.

**DODATKOWE INFORMACJE:**

Do mieszkania przynależy bardzo duża piwnica o powierzchni ponad 15 m2.!

Cena podlega negocjacji!

SERDECZNIE ZAPRASZAMY DO UMAWIANIA PREZENTACJI!



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)