

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 459 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **2 464 zł**

Powierzchnia 45 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 10 200 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 1 piętro

Piwnica Tak

Lokal usługowo-handlowy o wysokości h=3,30 m2, o powierzchni użytkowej 45 m2, usytuowany na I piętrze budynku z windą, w budynku Park WyszyńskiEGO.

Możliwość zakupu miejsca parkingowego (w tym miejsce dla inwalidów i miejsce zewnętrzne przy stacji ładowania samochodów el. lub miejsce w garażu podziemnym z komórką lokatorską).

Do lokalu przynależy komórka lokatorska.

Lokal w stanie deweloperskim, z oknami od strony ulicy Wyszyńskiego.  
Wejście z klatki schodowej - winda cichobieżna, brak barier architektonicznych.

Idealny lokal dla każdej działalności biurowej czy usługowej, ale także jako mieszkanie.

Wspaniała lokalizacja! Reprezentacyjny budynek. Olbrzymi balkon, bardzo widoczny z ulicy - duże natężenie ruchu.

Lokal dostępny od zaraz!

Cena: 459.000 zł brutto!!! Brak opłaty 2% pcc u notariusza!