

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 2 995 000 zł



Typ budynku	Rezydencja
Rata kredytu*	tylko 16 078 zł
Powierzchnia	621 m ²
Cena/m ²	4 823 zł
Powierzchnia działki	7490.00 m ²
Liczba pokoi	9
Piętro	Parter
Typ okien	Drewniane (nowy typ)
Garaż	Tak

SPRZEDAJĄCY POKRYWA CAŁOŚĆ KOSZTÓW POŚREDNICTWA.

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość zabudowana jednorodinnym domem mieszkalnym o charakterze rezydencjonalnym w zabudowie wolnostojącej z garażem w bryle budynku znajdująca się w Gorzowie Wlkp., obręb Zakanale.

Posesja znajduje się na dużej ogrodzonej działce o pow. 7 490 m². Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową.

Cicha i spokojna okolica z szybkim dojazdem do Centrum Gorzowa. Nieruchomość dla ludzi ceniących swoją prywatność przestrzeń i jednocześnie chcących mieszkać w mieście.

Rezydencja z dużym potencjałem. Otwarta przestrzeń pozwala na zaaranżowanie przestrzeni na inne potrzeby niż mieszkaniowe.

Budynek niepodpiwniczony parterowy z użytkowym poddaszem, o konstrukcji tradycyjnej, murowany z cegły ceramicznej kratówki K2, stropy żelbetowe monolityczne, dach o konstrukcji drewnianej, wielospadowy, krycie dachówką ceramiczną karpiówką, wybudowany wg projektu ANASTAZJA.

Nieruchomość zaprojektowana z dbałością o każdy szczegół przy użyciu materiałów wysokiej jakości.

Parter o pow. 406 m² : wiatrołap, hol, garderoba x 2 , wc, spiżarnia, kuchnia, śluza, pokój z oranżerią x 2 , łazienka, wc, sauna, pokój stołowy, korytarz, sypialnia, łazienka, gabinet, pokój bilardowy .

Poddasze o pow. 141 m²: hol, pokój, łazienka, garderoba, pokój gościnny, łazienka, hol rekreacyjny.

Ponadto w bryle budynku znajduje się kotłownia o pow. 11, 7 m² oraz garaż 35 m².

Ogrzewanie elektryczne.
Więcej informacji w biurze.

Zapraszamy na prezentacje!

Opis oferty sporządzony na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Przy zakupie nieruchomości do ceny należy doliczyć kwotę podatku od czynności cywilno prawnych, koszt taksy notarialnej oraz koszt obsługi transakcji przez biuro nieruchomości. Prezentacja nieruchomości jest bezpłatna i następuje przy udziale agenta nieruchomości. Wiąże się to z obowiązkiem podania swoich danych osobowych, a także wyrażeniem pisemnej zgody na wykonanie usługi pośrednictwa w zakupie lub najmie nieruchomości.

Szczegółowych informacji udzielamy w biurze.