

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 427 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko 2 292 zł

Powierzchnia 53 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 8 079 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 9 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 720 zł

Piwnica Tak

### Nowoczesne 3 pokoje po remoncie | Os. Manhattan | Balkon | Winda

Na sprzedaż komfortowe, gotowe do wprowadzenia mieszkanie o powierzchni 52,85 m<sup>2</sup>, położone na 9. piętrze w wieżowcu z windą przy ul. Popławskiego na cenionym osiedlu Manhattan. To idealna propozycja dla rodziny lub osób szukających mieszkania w wysokim standardzie – lokal przeszedł generalny remont i od tego czasu nie był zamieszkanym.

#### Układ mieszkania:

- przestronny salon z wyjściem na duży balkon
- dwie ustawne sypialnie
- oddzielna, w pełni wyposażona kuchnia
- łazienka z nową wanną
- osobne WC
- funkcjonalny przedpokój

Do mieszkania przynależy także piwnica (2,29 m<sup>2</sup>), a na piętrze znajdują się tylko dwa lokale, co zapewnia większą prywatność.

#### Standard i wykończenie:

- mieszkanie po generalnym remoncie – wymienione drzwi, gładzone ściany
- wysokiej jakości panele podłogowe oraz nowa glazura i terakota
- nowe meble kuchenne wraz z kompletnym sprzętem AGD
- nowoczesna armatura w łazience i WC

- ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej
- czynsz: ok. 720 zł

### **Lokalizacja:**

Osiedle Manhattan to jedna z najlepszych lokalizacji w Gorzowie – bezpieczna, zielona i doskonale skomunikowana.

W najbliższym otoczeniu znajdziesz:

- sklepy, punkty usługowe i aptekę
- szkołę, przedszkole oraz przychodnię
- przystanki MZK (świetny dojazd do każdej części miasta)
- zadbane tereny spacerowe

### **Dlaczego warto?**

standard "pod klucz" – wchodzisz i mieszkasz bez dodatkowych kosztów

duży balkon z widokiem na panoramę osiedla

funkcjonalny układ z osobną kuchnią i WC

szybki termin przekazania kluczy

winda i budynek w dobrym stanie technicznym

Szukasz nowoczesnego mieszkania w sercu Manhattanu, które pachnie nowością?

Ta oferta spełni Twoje oczekiwania.

Zadzwoń i umów się na prezentację – to mieszkanie warto zobaczyć na żywo!