

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 5 845 zł



Typ budynku

Niski blok

Powierzchnia

146 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

40 zł

Przedmiotem oferty jest lokal użytkowy o powierzchni 146,13 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze w nowoczesnym V kondygnacyjnym budynku mieszkalnym zlokalizowany w Gorzowie Wielkopolskim – Śródmieście przy ulicy Wyszyńskiego.

Na powierzchnie lokalu składa się przestronna przestrzeń do adaptacji.

Lokal w stanie deweloperskim nadający się do prowadzenia każdej działalności usługowej, biurowej oraz handlowej.

Budynek wyposażony jest w nowoczesną infrastrukturę oferującą doskonały system telekomunikacyjny, system antywłamaniowy i przeciwpożarowy.

Niewątpliwym atutem lokalu są duże przeszklone witryny.

W niedalekiej odległości znajdują się markety oraz liczne punkty usługowe.

Obiekt został zaprojektowany z myślą o zadowoleniu wszystkich klientów.

System komunikacyjny zaprojektowano tak, by gości zachęcić do odwiedzenia maksymalnej ilości punktów.

Przy budynku miejsca parkingowe ogólnodostępne.

Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej.

Cena najmu: 5.845,2 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne + energia.  
Kaucja w wysokości 1 - miesięcznego czynszu.

---