

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

**Sprzedaż**

Wynajem

## Zwierzyn, Górki Noteckie - 199 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko **1 068 zł**

Powierzchnia 35 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 637 zł

Liczba pokoi 2

Piętro 1 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 630 zł

Piwnica Tak

### LOKALIZACJA:

**Górki Noteckie** to wieś licząca ok. 966 mieszkańców, położona w woj. lubuskim, w powiecie strzeleckodrezdeneckim, w gminie Zwierzyn.

Leży nad rzeką Pełcz, przy linii kolejowej Kostrzyn – Krzyż – Gorzów Wlkp.

Odległość od Gorzowa Wlkp., to zaledwie 26 km a od Strzelec Krajeńskich tylko 13 km.!

### BUDYNEK:

Niski, 1 piętrowy blok, wybudowany w latach 50-tych.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

5 lat temu mieszkanie przeszło remont, który obejmował min. wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej, rozprowadzenie dodatkowego oświetlenia, szpachlowanie i malowanie ścian i sufitów, wymianę podłóg.

Stolarka okienna PCV. Instalacja elektryczna w miedzi.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Mieszkanie usytuowane na 1 piętrze. Na powierzchnię 35 mkw., wchodzi salon, sypialnia, oddzielna, widna kuchnia, łazienka z wc oraz przedpokój.

Ogrzewanie podłogowe elektryczne, ciepła woda z bojlera.

Czynsz w wysokości 630 zł/ 2 os. + prąd i woda naliczane wg. zużycia.

**DODATKOWE INFORMACJE:**

Do mieszkania przynależą piwnica o powierzchni 8,9 mkw. oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,90 mkw. usytuowane przed budynkiem.

Możliwość parkowania na podwórzu.

**ZAPRASZAMY DO UMAWIANIA PREZENTACJI!!!**



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)