

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, os. Staszica - 349 000 zł



Typ budynku Wysoki blok

Rata kredytu\* tylko **1 874 zł**

Powierzchnia 66 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 5 303 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 5 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 620 zł

Piwnica Tak

OFERTA ZAREZERWOWANA UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ.  
MIESZKANIE 4 POKOJOWE - UL. KOCHANOWSKIEGO, OS. STASZICA

### LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana na os. Staszica. Lubiana okolica, w pobliżu liczne punkty usługowo-handlowe, szkoła oraz komunikacja miejska.

### BUDYNEK ORAZ OTOCZENIE:

Mieszkanie znajduje się poziomie 5 piętra 10-piętrowego budynku. Budynek ocieplony, oddany do użytku w 1981 roku. W pobliżu bezpieczny plac zabaw oraz ogólnodostępne miejsca parkingowe.

### ATUTY:

- wygodna lokalizacja,
- szybki termin przekazania,
- przynależny duży balkon,
- możliwość aranżacji wnętrza według siebie.

### ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

Na całkowitą powierzchnię użytkową 65,81 m<sup>2</sup> składają się:

- widna, oddzielna kuchnia,
- salon z wyjściem na balkon,
- 3 sypialnie.
- przedpokój,
- łazienka,
- wc.

Do mieszkania przynależy piwnica oraz balkon na całą szerokość salonu.

**OPŁATY EKSPLOATACYJNE:**

620 zł - czynsz administracyjny zawierający zaliczkę na centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz utrzymanie części wspólnych. Do czynszu należy doliczyć koszt zużycia wody oraz wywóz nieczystości. Prąd dodatkowo rozliczany według zużycia. Centralne ogrzewanie oraz ciepła woda użytkowa z sieci miejskiej.

JEŚLI OFERTA CIE ZAINTERESOWAŁA z chęcią przedstawimy jej szczegóły podczas prezentacji i odpowiemy na pojawiające się pytania.

SKONTAKTUJ SIĘ Z NAMI lub skorzystaj z formularza kontaktowego.