

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Zakanale - 363 750 zł



Rata kredytu\*

tylko **1 953** zł

Powierzchnia

2425 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

150 zł

Powierzchnia działki

2425.00 m<sup>2</sup>

Na sprzedaż oferujemy **atrakcyjną działkę inwestycyjną** o powierzchni **2425 m<sup>2</sup>**, zlokalizowaną w **Gorzowie Wielkopolskim**, w pobliżu **ulicy Kasprzaka**.

To doskonała propozycja dla inwestorów poszukujących miejsca o **dużym potencjale** i **świetnej lokalizacji**.

**Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o oznaczeniu 2 U**, umożliwiającym realizację obiektów usługowo-produkcyjnych, idealnie dopasowanych do indywidualnych potrzeb inwestora.

**Regularny kształt i optymalna powierzchnia działki** dają **szerokie możliwości aranżacji przestrzeni**, co czyni ją niezwykle funkcjonalną i elastyczną pod kątem różnorodnych projektów.

W pobliżu działki dostępne są **niezbędne media**, takie jak prąd i woda, co znacznie ułatwia proces inwestycyjny.

Atutem lokalizacji jest także świetna komunikacja – **szybki i wygodny** dojazd do **centrum miasta** oraz bliskość węzła drogi ekspresowej S3 zapewniają doskonałą logistykę i łatwy dostęp do infrastruktury miejskiej.

To wyjątkowa okazja dla osób, które chcą zrealizować swoje inwestycyjne plany w miejscu o dużym potencjale rozwoju.

Skontaktuj się z nami, aby dowiedzieć się więcej, otrzymać szczegółowe informacje i omówić możliwości tej nieruchomości.

Chętnie odpowiemy na wszystkie pytania i pomożemy w realizacji Twojej wizji.

**Nie zwlekaj - to idealny moment na inwestycję!**

---



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)