

Mieszkania

Domy

**Działki**

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Krzeszyce - 79 000 zł



Rata kredytu\*

tylko **424 zł**

Powierzchnia

1545 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup>

51 zł

Powierzchnia działki

1545.00 m<sup>2</sup>

Przedmiotem oferty jest działka budowlana o powierzchni 1545 m<sup>2</sup> zlokalizowana w miejscowości Karkoszów, gmina Krzeszyce, powiat Sulciński, oddalonej około 30 km od Gorzowa Wielkopolskiego, 27 km od Kostrzyna nad Odrą, 45 km od Słubic, 20 km od Sulęcina.

Działka w kształcie prostokąta, usytuowana na płaskim terenie, pasująca idealnie pod zabudowę domu jednorodzinnego.

Droga dojazdowa do nieruchomości utwardzona.

Dla działek została wydana decyzja nr 42/2022 o warunkach zabudowy dla inwestycji planowanej do realizacji obręb ewidencyjny numer 5 - Karkoszów, jednostka ewidencyjna 2 - Krzeszyce, polegającej na budowie trzech budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

### DOSTĘPNE DZIAŁKI :

- 4/9 o powierzchni: 0,1558 ha
- 4/10 o powierzchni: 0,1748 ha
- 4/11 o powierzchni: 0,1545 ha

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa domów jednorodzinnych, otoczonych zielenią.

Działka posiada łatwy i szybki do głównej drogi.

Atutem nieruchomości jest jej lokalizacja zapewniająca ciszę i spokój w otoczeniu zieleni.

Media: prąd, woda, kanalizacja.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: [biuro@ech-nieruchomosci.pl](mailto:biuro@ech-nieruchomosci.pl)