

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Górczyn - 630 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 382 zł**

Powierzchnia 77 m²

Cena/m² 8 132 zł

Liczba pokoi 4

Piętro 3 piętro

Typ okien PCV

Piwnica Tak

Na sprzedaż **atrakcyjne, dwupoziomowe mieszkanie** o powierzchni użytkowej **77,47 m²**, położone na popularnym **osiedlu Górczyn** w niskim, kameralnym bloku.

Lokal usytuowany jest na dwóch poziomach, co zapewnia **funkcjonalny układ pomieszczeń i komfort codziennego użytkowania**.

Na pierwszym poziomie znajduje się przestronny salon z aneksem kuchennym, sypialnia, przedpokój oraz niewielka łazienka.

Drugi poziom obejmuje dwie duże sypialnie oraz obszerną łazienkę z WC.

Mieszkanie posiada **balkon**, a także przynależną piwnicę, co zwiększa przestrzeń do przechowywania.

Wnętrze utrzymane jest w stylu klasycznym, gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów finansowych.

Na podłogach położono panele oraz terakotę, okna wymieniono na PCV, a między poziomami prowadzą **solidne, drewniane schody**.

Lokalizacja na osiedlu Górczyn zapewnia **doskonały dostęp do komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli oraz licznych punktów handlowo-usługowych**.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się także **ogólnodostępne miejsca parkingowe** dla mieszkańców.

Miesięczny czynsz, wraz z opłatami za energię elektryczną dla czteroosobowej rodziny, wynosi około **1400 zł.**
