

Mieszkania

Domy

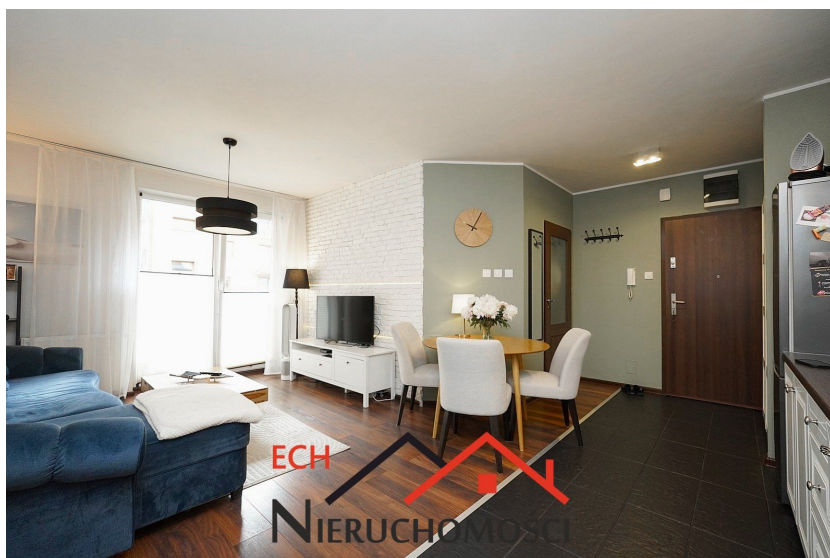
Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

## Gorzów Wielkopolski, Śródmieście - 359 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu\* tylko 1 927 zł

Powierzchnia 37 m<sup>2</sup>

Cena/m<sup>2</sup> 9 692 zł

Liczba pokoi 2

Piętro Parter

Typ okien PCV

Czynsz 700 zł

PRZYTULNE 2 POKOJOWE MIESZKANIE SZUKA NOWEGO WŁAŚCICIELA!

### LOKALIZACJA:

Nieruchomość położona na osiedlu Rodzinnym - jednej z najbardziej pożądanых dzielnic Gorzowa Wlkp.

Lokalizacja ta ma rozwiniętą infrastrukturę, dostęp do szkół i przedszkoli, doskonałą komunikację, wiele ścieżek spacerowych i obszerny dostęp do rozrywki i wypoczynku.

### BUDYNEK:

Niski 3 piętrowy blok, oddany do użytku w 2015 roku, wykonany w nowej technologii, z czystą i zadbaną klatką schodową.

Wejście do budynku zabezpieczone domofonem. Przed budynkiem wiele ogólnodostępnych miejsc parkingowych.

### STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie wykończone dobrej jakości materiałami, okna PCV, ściany szpachlowane malowane, na podłogach terakota i panele.

### NIERUCHOMOŚĆ:

Lokal o powierzchni 37,04 mkw. usytuowany na parterze z przynależnym ogródkiem.

Na powierzchnię mieszkania składają się salon z aneksem kuchennym wyposażonym w najpotrzebniejsze sprzęty, urocza sypialnia, łazienka oraz przedpokój.

Ciepła woda i ogrzewanie z sieci miejskiej. Opłaty eksploatacyjne w wysokości ok.700 zł./ 2 os. plus energia elektryczna naliczana wg. zużycia.

### **DODATKOWE INFORMACJE:**

W cenie nieruchomości pozostaje całe widoczne na zdjęciach umeblowanie oprócz krzeseł widocznych w salonie.

Szybki termin przekazania.

Zapraszamy na prezentację!