

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Kłodawa, Chwałęcice - 1 390 000 zł



Typ budynku	Wolnostojący
Rata kredytu*	tylko 7 462 zł
Powierzchnia	154 m ²
Cena/m ²	9 026 zł
Powierzchnia działki	1520.00 m ²
Liczba pokoi	4
Typ okien	PCV
Garaż	Tak

ATRAKCYJNY DOM- CHWAŁĘCICE

Na sprzedaż nowoczesny, funkcjonalny i gotowy do zamieszkania dom jednorodzinny z 2021 roku, położony w centrum Chwałęcic, w spokojnej i prestiżowej okolicy, z szybkim dojazdem do Gorzowa Wielkopolskiego.

Dom znajduje się na pięknie zagospodarowanej działce o powierzchni 1520 m², z licznymi nasadzeniami, tujami wzdłuż granic oraz systemem automatycznego nawadniania trawnika. Na działce znajduje się również pompa głębinowa, zbiornik na deszczówkę, a także pomieszczenie gospodarcze na narzędzia ogrodowe. Wjazd na posesję przez bramę elektryczną.

UKŁAD I STANDARD DOMU:

- Powierzchnia: 154 m²
- Ocieplenie: styropian 20 cm
- Dach: dachówka ceramiczna lakierowana (czarna)
- Ogrzewanie: podłogowe w całym domu, piec gazowy
- Światłowod
- Okna PCV z roletami zewnętrznymi (elektryczne)
- Salon z kominkiem i bezpośrednim wyjściem na taras
- Trzy ustawne sypialnie
- Duża, oddzielna kuchnia z osobnym pomieszczeniem gospodarczym/spizarnią
- Dwie łazienki – jedna z prysznicem, druga z wanną
- Garaż w bryle budynku (ok. 30 m²)

Dom wykończony z dbałością o detale, utrzymany w bardzo dobrym stanie technicznym. W cenie pozostaje całe wyposażenie widoczne na zdjęciach, co czyni tę ofertę jeszcze bardziej atrakcyjną – możliwość wprowadzenia się bez dodatkowych nakładów!

DODATKOWE ATUTY:

- spokojna i prestiżowa lokalizacja w centrum Chwałęcic
- pięknie urządzona działka z systemem nawadniania
- nowoczesna bryła budynku i wysoki standard wykończenia
- pełna własność, brak jakichkolwiek obciążeń
- gotowy do zamieszkania od zaraz

Dla zwiększenia bezpieczeństwa domowników zamontowany został system alarmowy i monitoring. W bliskiej odległości szkoła podstawowa i przedszkole.

DLA Naszych klientów posiadamy ofertę NIEODPŁATNEJ pomocy w uzyskaniu kredytu. Pomożemy wybrać najlepszy sposób sfinansowania zakupu.

Dom wart swojej ceny – idealna propozycja dla rodzin szukających spokoju, przestrzeni i komfortu blisko miasta.

Zainteresowanych zapraszam do kontaktu oraz umówienia się na prezentację.