

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, os. Europejskie - 586 000 zł



Typ budynku Niski blok

Rata kredytu* tylko **3 146 zł**

Powierzchnia 60 m²

Cena/m² 9 697 zł

Liczba pokoi 3

Piętro 2 piętro

Typ okien PCV

Czynsz 750 zł

KUPUJĄC TO MIESZKANIE JESTEŚ ZWOLNIONY Z PODATKU PCC!

Mieszkanie nigdy nie użytkowane, czeka na nowego właściciela!

LOKALIZACJA:

Osiedle Europejskie położone jest w zachodniej części miasta, przy ulicach Londyńskiej, Wiedeńskiej, Madryckiej i Lizbońskiej. To spokojna i zielona okolica, która oferuje bliskość natury i infrastruktury miejskiej. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, placówki edukacyjne, medyczne i sportowe. Do centrum miasta można dojechać samochodem w kilka minut lub skorzystać z komunikacji miejskiej. W okolicy przebiega także droga ekspresowa S3, która łączy Gorzów Wielkopolski ze Szczecinem i Zieloną Górą.

BUDYNEK:

Mieszkanie znajduje się na 2 piętrze nowoczesnego, ocieplonego budynku z 2024 roku, wyposażonego w cichobieżną windę z poziomu -2. Wejście do budynku zabezpieczone zostało domofonem, co zapewnia poczucie bezpieczeństwa i prywatności.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

Mieszkanie jest bardzo atrakcyjne. Na podłogach panele, w łazience kafle. Ściany są gładkie i malowane w jasnych kolorach. Okna plastikowe PCV, zapewniające dobrą izolację akustyczną i termiczną.

NIERUCHOMOŚĆ:

Prezentowana nieruchomość ma powierzchnię 60,43 m² i składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, dwóch sypialni, łazienki z wc oraz przedpokoju. Z salonu wyjście na duży balkon!

Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.

Czynsz w wysokości ok. 750 zł, plus prąd naliczany wg. zużycia.

Mieszkanie jest gotowe do wprowadzenia, nie wymaga żadnych nakładów finansowych ani remontów. Wykończone zostało z dbałością o każdy detal i z użyciem materiałów dobrej jakości.

DODATKOWE INFORMACJE:

W cenie nieruchomości pozostaje całe widoczne na zdjęciach umeblowanie.

Pod budynkiem ogólnodostępne miejsca parkingowe.

SERDECZNIE ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ!!!!