

Mieszkania

Domy

Działki

Lokale

Sprzedaż

Wynajem

Gorzów Wielkopolski, Chróścik - 2 178 125 zł



Rata kredytu* tylko **11 693 zł**

Powierzchnia 17425 m²

Cena/m² 125 zł

Powierzchnia działki 17425.00 m²

Przedmiotem oferty jest teren inwestycyjny o powierzchni 1,7425 ha, położony w Gorzowie Wielkopolskim, przy ulicy Odlewników (obręb Chróścik). Działka ewidencyjna nr 280/1 to atrakcyjny grunt komercyjny, idealny pod szeroki wachlarz działalności gospodarczej.

Parametry nieruchomości:

- Numer działki: 280/1
- Powierzchnia: 1 7425 m² (1,7425 ha)
- Lokalizacja: ul. Odlewników, obręb Chróścik, Gorzów Wielkopolski
- Przeznaczenie w MPZP: zabudowa przemysłowa, usługowa, składy (symbol 4P/U)

Media:

- Energia elektryczna — linia przy działce
- Telekomunikacja — w drodze przy działce
- Wodociąg — w drodze, ok. 200 m od działki

Otoczenie:

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny komercyjne, fabryki, składy oraz inne działki inwestycyjne.

Dodatkowo w ofercie:

Istnieje możliwość zakupu sąsiednich działek objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o powierzchniach:

- 0,7636 ha
- 0,9789 ha

Atuty nieruchomości:

- Dogodna lokalizacja w przemysłowej części miasta
- Przeznaczenie umożliwiające realizację projektów przemysłowych, usługowych i magazynowych
- Dostęp do infrastruktury technicznej

Cena: do negocjacji

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia prezentacji nieruchomości.



ul. Mieszka I-go 2/3, 66-400 Gorzów Wlkp., telefon: +48 504 647 443, e-mail: biuro@ech-nieruchomosci.pl